

**PLAN ROZWOJU LOKALNEGO GMINY
POLANICA-ZDRÓJ
NA LATA 2004-2006
i 2007-2013**

SPIS TREŚCI

I.	WSTĘP	3
II.	OBSZAR I CZAS REALIZACJI PRL	4
III.	CHARAKTERYSTYKA GMINY POLANICA-ZDRÓJ	5
1.	Zarys historii Gminy Polanica-Zdrój	5
2.	Położenie geograficzne Gminy Polanica-Zdrój	10
3.	Walory przyrodnicze Gminy Polanica-Zdrój	10
4.	Ochrona środowiska	11
5.	Struktura wewnętrzna Gminy Polanica-Zdrój	14
5.	Komunikacja	14
6.	Infrastruktura techniczna na terenie Gminy	15
7.	Finanse	18
8.	Rolnictwo	31
9.	Gospodarka i zatrudnienie	31
10.	Strefa społeczna	34
11.	Pomoc społeczna	37
12.	Sytuacja mieszkaniowa	38
13.	Zagospodarowanie przestrzenne	39
14.	Ochrona zdrowia	42
15.	Edukacja	48
16.	Współpraca z zagranicą	49
17.	Upowszechnianie kultury, sportu i turystyki	49
IV.	Analiza SWOT	59
V.	Realizacja zadań i projektów	62
VI.	Powiązania projektów z innymi działaniami realizowanymi na terenie gminy i powiatu	81
VII.	Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	81
VIII.	System wdrażania	82
IX.	Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej	83
X.	Informacja i promocja	83



I. WSTĘP

Do jednych z podstawowych zadań Gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami wobec innych podmiotów - taki oto zapis został zawarty w ustawie o samorządzie gminnym. Aby realizować ustawowe zadania należy opracować, a następnie wdrażać w życie plany w określonym przedziale czasowym.

Plan Rozwoju Lokalnego stanowi kompleksowy dokument określający strategię społeczno-gospodarczą Gminy Polanica-Zdrój na lata 2004-2006 oraz 2007-2013.

Plan Rozwoju Lokalnego przedstawia sytuację społeczno-gospodarczą gminy, formułuje cele i zawiera opis strategii zmierzającej do osiągnięcia zrównoważonego rozwoju, zarówno społecznego, jak i gospodarczego. Pokazuje szacowane efekty planowanych inwestycji oraz ich wpływ na przebieg procesów rozwojowych, wskazuje kierunki zaangażowania środków funduszy strukturalnych i środków własnych gminy.

Przygotowanie Planu Rozwoju Lokalnego poprzedził proces konsultacji społecznych, projekt był przedmiotem dyskusji poszczególnych komisji Rady Miejskiej.

Plan Rozwoju Lokalnego łączy w sobie założenia zawarte w Strategii Rozwoju Powiatu Kłodzkiego, Strategii Rozwoju Dolnego Śląska, Strategii Rozwoju Turystyki w Powiecie Kłodzkim oraz zagadnienia ujęte w wieloletnim Planie Inwestycyjnym dla Gminy Polanica-Zdrój. Powodem powiązania z wyżej wymienionymi dokumentami jest fakt, iż rozwój gminy Polanica-Zdrój nierozdzielnie związany jest z rozwojem powiatu, województwa oraz przede wszystkim turystyki. Polanica-Zdrój jest gminą posiadającą status uzdrowiska, stąd właśnie jej uzdrowiskowo- turystyczny charakter.



Plan Rozwoju Lokalnego to zbiór celów strategicznych, celów szczegółowych i zadań realizacyjnych przeznaczonych do wprowadzenia w życie w celu poprawy sytuacji społeczno-gospodarczej wspólnoty lokalnej. To plan umożliwiający zaplanowane pozyskiwanie środków z funduszy Unii Europejskiej oraz środków krajowych. Działania polegające na planowaniu strategicznym, perspektywicznej ocenie sytuacji społecznej, gospodarczej i finansowej, wieloletnie planowanie inwestycyjne oraz planowanie finansowe, monitorowanie oraz ocena wykonanych zadań zostały w planie uwzględnione i gwarantują jego sprawną realizację.

II. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU LOKALNEGO.

Plan Rozwoju Lokalnego terytorialnie i administracyjnie obejmuje gminę miejską Polanica-Zdrój, która wchodzi w skład powiatu kłodzkiego, a ten z kolei w skład województwa dolnośląskiego.

Jego horyzont czasowy ustalono na lata 2004-2006 oraz 2007-2013, dzięki czemu wpisuje się również w Narodowy Plan Rozwoju na lata 2004-2006. Niektóre zadania ujęte w Planie mają charakter wieloletni, stąd ich dodatkowe uwzględnienie w perspektywie lat 2007-2013, co koresponduje również z okresem planowania Unii Europejskiej.

Zadania ujęte w Planie terytorialnie zlokalizowane są na obszarze całej gmin, a nie w jednym konkretnym miejscu.



III. CHARAKTERYSTYKA GMINY POLANICA-ZDRÓJ

1. Zarys historii Gminy Polanica-Zdrój

Pierwsze wzmianki z 1347 dotyczyły osady otoczonej gęstymi lasami zwanej **Heyde** (u Puszczy). Osada ta była własnością znanego śląskiego rodu rycerskiego von Glaubitz (Glubos), którzy rezydowali na zamku Szczerba. Jako posiadacz wymieniany był Nicolaus von Glubos, a w 1353 r. bracia Otto i Otto Schram von Globosowie.

W 1417 r. osada tworzyła wspólne dobra ze Szczytną, a ich właścicielem był Michel von Glubous.

W połowie XV w. Polanica stała w połowie własnością rodziny von Lazan. W 1494 r. zmarł ostatni potomek tego rodu Sigmund Seidlitz von Lazan (Lasen) i ta część wsi stała się własnością Henryka Starszego Podiebradowicza, księcia ziębickiego, pierwszego hrabiego kłodzkiego, który podarował ją klasztorowi Augustynów z Kłodzka. Druga połowa wsi, obejmująca również 2 łany, należała do kolejnych rodów rycerskich. Wreszcie i ta część stała się królewską. W 1538 r. obejmując 6 gospodarstw i młyn, została zakupiona od ostatniego właściciela von Ullersdorfa przez miasto Kłodzko, jako uposażenie dla szpitala. Około roku 1556 na północnym krańcu wsi powstało nowe osiedle Nowa Polanica (zw. Neuheide, obecnie Polanica Górna), w związku z czym Polanicę zaczęto nazywać starą. W 1595 r. kłodzki konwent augustianów rozpadł się, a jego dobra przejęli jezuiti. Jezuiti przystąpili energicznie do zagospodarowywania wsi, osadzając nowych gospodarzy. Dwa lata później Aelurius podaje w swojej **Glaciographii** (opisie Ziemi Kłodzkiej) wiadomość o istnieniu w okolicy wsi źródeł mineralnych. Ale nadal nie były one wykorzystywane leczniczo. W 1630 r. założono tu folwark, a w 1631 w Polanicy odnotowano 16 gospodarzy płacących podatki kościelne. Zagospodarowaną przez jezuitów Polanicę zniszczyli i spalili (m.in. dwór)



w 1645 Szwedzi z oddziału płk. Douglasa (wojna 30-letnia). W 1650 zakonnicy wznieśli na zboczu dol. Bystrzycy pałacyk w rodzaju pensjonatu, który znacznie rozbudowali po pożarze (1699). W latach 1706-1707 zakon jezuitów wybudował okazały dwór z kaplicą, który zaczął służyć pierwszym kuracjuszom, docierającym do Polanicy od połowy XVIII w. W 1747 roku wieś stanowiła nadal współwłasność jezuitów i szpitala w Kłodzku, od roku 1765 miała ona już trzech właścicieli: zakon jezuitów, szpital i radcę handlowego Genedla. W roku 1773 został rozwiązany zakon jezuicki, a ich dobra przeszły na własność państwa pruskiego. W 1778 roku znaczna część majątku wraz ze źródłami znalazła się w rękach rodziny Rheden. W 1816 r. źródła historyczne wymieniają nowo utworzoną kolonię Polanicy (dziś nieistniejącą) zwaną Rolling. Wyraźniejszy rozwój datuje się dopiero od XIX wieku, kiedy to nowy właściciel Polanicy kupiec kłodzki Joseph Grolms ocembrował jedno z pięciu tryskających wówczas źródeł (Józef), wznosił dom zdrojowy (drewniane łaźienki), i zamienił okoliczne pola na ogród. Wówczas też w Polanicy istniała już szlifiernia szkła, młyny wodne, tartak, browar, wytwórnia sadzy i leśniczówka. Kolejni właściciele uzdrowiska Storch i Rathmann wznieśli nowe, murowane łaźienki. Przeprowadzili też badania wód mineralnych, a następnie zaadaptowali dwór pojezuicki na dom dla kuracjuszy. Rocznie do Polanicy przyjeżdżało tylko kilkudziesięciu kuracjuszy, a osada znana bardziej była z karczmy na drodze do Dusznik Zdroju. O karczmie tej poczynił wzmiankę w 1837 r. poeta, późniejszy znany kaznodzieja jezuicki Karol Bołoz Antoniewicz. Większość klienteli uzdrowiska stanowili wówczas księża, zatrzymujący się w dawnym dworze jezuickim. Ale już w 1840 Polanica zasłynęła tym, że *ma wodę skuteczną przeciwko słabością podbrzusza*. Właściwości wód polanickich zbadano ponownie i dokładnie w roku 1846. Równocześnie ze zdrojem istniała m.in. kuźnica, walcownia i fryszerka, zaś nad



potokiem Lipnickim rozwijała się tzw. Nowa Polanica z cegielnią, szlifiernią szkła, topnią żelaza i innymi zakładami.

W 1873 r. źródło wraz z przyległymi terenami nabył wrocławski przemysłowiec **W. Hoffmann** i już w następnym roku postawił dom inspektora zdroju i inne urządzenia. Od tego momentu datuje się ożywiony rozwój Polanicy jako renomowanego uzdrowiska. W wyniku starań nowego właściciela powstał rozległy park, zbudowano nową pijalnię wód, dom zdrojowy i teatr. W 1875 r. było już około 131 kuracjuszy. Od 1879 r. zaczęto wykorzystywać miejscowe złoża borowiny. Już w 1880 r. było około 300 kuracjuszy, a w 1890 - 726. Rozpoczęto butelkowanie wody mineralnej ze źródła "Jerzy" i jej wysyłkę.

W roku 1890 doprowadzono linię kolejową z Kłodzka, co przyczyniło się znacznie do rozwoju uzdrowiska. Spowodowało to gwałtowny napływ kuracjuszy i ruch budowlany w Polanicy, która straciła wiejski charakter, stając się modnym kurortem o charakterystycznej willowo-pensjonatowej zabudowie.

W latach 1899-1904 roku następny właściciel, baron **von Goltz** przeprowadził odwierty pozyskując nowe, bardzo wydajne źródła **Wielka Pieniawa** oraz **Goplana**. Odwiercenie tych źródeł (34 i 88 m głębokości) spowodowało zanik starych źródeł z wyjątkiem "Józefa". W 1904 roku miejscowość nabyła lekarska spółka pod przewodnictwem wrocławskiego radcy handlowego Haasego, która w bardzo krótkim czasie doprowadziła uzdrowisko do rozkwitu, zajmując się także szeroko jego reklamą. W latach 1905-10 powstała nowoczesna rozlewnia wód mineralnych. W 1906 r. otwarto luksusowy dom kuracyjny o 130 pokojach - dzisiejsze sanatorium **Wielka Pieniawa**. Był on uważany za najnowocześniejszy na Śląsku, ponieważ posiadał własny zakład przyrodolecznicy z pełnym wyposażeniem. Wybudowano nową kolumnadę z pijalnią (1906), powstał kompleks mieszczący pijalnię, salę spacerowo-koncertową i kawiarnię zdrojową, były tu także pokoje dla kuracjuszy. W 1909 ukończono budowę sanatorium kardiologicznego (dzisiaj szpital uzdrowiskowy



"Zdrowie"). W roku 1900 w Polanicy było 1313 kuracjuszy, w 1907 - 4828, w 1910 - 6404, a w 1913 - 9024. W tych też latach powstała znaczna część zabudowy pensjonatowej i mieszkaniowej. Zakwaterowanie w uzdrowisku zapewniało około 10 hoteli i gospód, a leczeniem zajmowało się 12 lekarzy. Na początku I wojny światowej uzdrowisko zamknięto, a w domu zdrojowym urządzono szpital, ale już w 1915 r. wznowiono działalność źródła. We wczesnych latach międzywojennych liczba kuracjuszy dochodziła do 10 000. Z ważniejszych inwestycji okresu międzywojennego wymienić należy Teatr Zdrojowy na 700 miejsc, otwarty w 1925 r. i nowe łazienki z 1930 r. Dawny teatr zamieniono na kasyno, zmodernizowano i rozbudowano urządzenia lecznicze oraz rozległy park. W tym też okresie zbudowano tor saneczkowy i skocznię narciarską.

Specjalnie dla Polaków, licznie odwiedzających kurort, urządzono w 1933 polską kuchnię. Drukowano dla nich prospekty reklamowe w języku polskim. W czasie drugiej wojny światowej rozbudowa uzdrowiska została zahamowana, ponownie sanatoria zamieniono na szpitale wojskowe. W miejsce kuracjuszy pojawili się ranni żołnierze niemieccy. Po zakończeniu wojny, już 16 czerwca 1945 roku przybyli pierwsi urzędnicy i nadali miejscowości nazwę Puszczyków-Zdrój. Używano jej do końca 1946 roku, kiedy to Polska Komisja Nazewnictwa zmieniła ją na Polanica-Zdrój, nawiązując tym samym do nazwy niemieckiej. Polanica otrzymała prawa miejskie, a pierwszym burmistrzem zostaje **Kazimierz Dąbrowski**. Pierwszy powojenny sezon uzdrowiskowy rozpoczął się w 1946 roku. Sława Polanicy-Zdroju rosła, należało tylko bardzo uważać żeby nie straciła charakteru uzdrowiskowo-wczasowego. Nie budowano nowych zakładów przemysłowych, ograniczając się tylko do modernizowania już istniejących. Rozbudowano miejscową rozlewnię wód mineralnych do rozmiarów największej w kraju, zmodernizowano tartak i hutę szkła technicznego. Lecznicza sława Polanicy zwiększa się znacznie po 1950 roku



dzięki nowym metodom leczenia chorób geriatrycznych, wprowadzonym przez lekarza-humanistę dr **Józefa Matuszewskiego** (mleczko pszczele), oraz chirurgii plastycznej zastosowanej po raz pierwszy w Polsce przez dr **S. Grodzkiego**. Obecnie Szpital Chirurgii Plastycznej stanowi kuźnię kadr chirurgów nie tylko dla kraju, ale i zagranicy.

W 1967 r. oddano do użytku nowy, duży hotel "Polanica". Wreszcie w latach 70-tych powstało pierwsze osiedle mieszkaniowe i wzniesiono dużo nowych pensjonatów i domów jednorodzinnych. Zmieniono także organizację ruchu kołowego, usunięto ruch tranzytowy poza Polanicę i ograniczono lokalny ruch w centrum uzdrowiska. W 1974 powstaje Zespół Uzdrowisk Kłodzkich z siedzibą w Polanicy, który zgrupował pod jednym zarządem obiekty sanatoryjno-uzdrowiskowe w Polanicy-Zdroju, Dusznikach-Zdroju i Kudowie-Zdroju. Polanica-Zdrój słynie z organizowanych tu Międzynarodowych Turniejów Szachowych o Memoriał A. Rubinsteina, Festiwalu Filmowych pn. "Pol-8", Międzynarodowych Targów Uzdrowiskowo-Turystycznych „NATURA-SANAT”, Koncertów Muzyki Kameralnej i Organowej oraz wielu innych imprez o kulturalnym i sportowym charakterze.



2. Położenie geograficzne Gminy Polanica-Zdrój.

Polanica-Zdrój - miasto, uzdrowisko, wczasowisko, a zarazem znaczący ośrodek turystyczny, leży nad rzeką **Bystrzycą Dusznicką** w Sudetach Środkowych na Ziemi Kłodzkiej. Centralna i północna część miejscowości położona jest na krańcu zachodnim Kotliny Kłodzkiej.

Granice miasta:

Granice administracyjne miasta na północy sięgają szosy Nr 8, dalej biegną na południe przez Lipnik (wzniesienie 541 m. w pn. części stoliwa Szczytnika), Piekielną Górę, Wysoki Kamień, przez Piekielną Dolinę, stokami Wolarza i Kamiennej Góry, po czym za Sokołówką i Nowym Wielisławiem - grzbietem Wzgórza Marii, przez dolinę Bystrzycy Dusznickiej na północ od szosy nr 8.

Miasto zajmuje powierzchnię 1722 ha.

3. Walory Przyrodnicze Gminy Polanica-Zdrój

Klimat:

Korzystne położenie geograficzne powoduje, że panuje tu klimat podgórski charakteryzujący się łagodnymi zimami i dość ciepłymi, słonecznymi latami. Średnia roczna suma opadów wynosi 682 mm. Najwyższe opady występują w lipcu - 102 mm, ale jednocześnie jest on miesiącem najcieplejszym, o średniej temperaturze 16 °C. Najpogodniejszym miesiącem jest wrzesień, najzimniejszy zaś luty przy średniej temperaturze – 4 °C. Najniższe opady notuje się w styczniu i październiku.



Roślinność:

Zachodnią część miasta - stoki Gór Stołowych i Gór Bystrzyckich oraz wzgórze Marii porasta las dolnoreglowy. Dominuje świerk, ale w ostatnich latach monokulturę świerkową zastępuje się nasadzeniami mozaikowymi ze znacznym udziałem buków, jaworów, jodeł, brzozy, jarzębiny i modrzewi. Sosna zwyczajna rośnie na jałowych glebach popiaskowcowych stoliwa Sczytnika od trasy E- 8 po Piekiełną Dolinę oraz na terenie parku leśnego i na południowych stokach Wzgórza Marii, którego zachodnie stoki porasta brzoza brodawkowata. Modrzew występuje jako domieszka drzewostanu na całym obszarze leśnym. Na podmokłych terenach Sokołówki i na pograniczu Polanicy i Bukowej rośnie olcha szara. Na łąkach i śródleśnych polanach występuje pełnik europejski zwany różą kłodzką. Na tych samych stanowiskach zakwita zimowit jesienny. Bogaty zespół florystyczny występuje na łące przy granicy Bukowej i Piekiełnej Góry (wsi). Rośnie tu ciemrzyca zielona, ostrożeń łąkowy i warzywny, rdest wężownik, goryczka orzęsiona i oset dziewięciśił bezłodygowy, Na łąkach Sokołówki oraz koło Pokrzywna rosną różne odmiany storczyka. Na łąkach całego obszaru występują różne odmiany dzwonków, przebiśniegów, pierwiosnków, a w lasach konwalia majowa i konwalia dwulistna. W centrum uzdrowiska rozciąga się **Park Zdrojowy**, przechodzący w park leśny. W 1991 roku został on wpisany do rejestru zabytków. Rosnące tu skupisko rododendronów o pow. 0,4 ha jak i liczne drzewa znajdujące się w mieście, zaliczane są do pomników przyrody. Występują też magnolie, sumaki octowce i piwonie krzewiaste.

4. Ochrona środowiska.

◆ Ocena jakości wody i urządzeń wodociągowych



Woda do spożycia podawana do sieci wodociągu publicznego w Polanicy-Zdrój w 2003 roku odpowiada wymaganiom sanitarnym.

Tabela oceny wody do spożycia wykonana przez Nadzór Sanitarny

Miejsce poboru prób wody	Liczba przebadanych prób wody	Zgodność z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Zdrowia (Dz. U. Nr 203 z dn. 19. 11.2002 r., poz. 1718)	
		Pod względem mikrobiologicznym	Pod względem fizykochemicznym
Sieć wodociągowa wodociągu publicznego (u konsumentów)	36	zgodne	zgodne
Woda powierzchniowa surowa – Strumyk Rogoziniec, ujęcie Nowa Sokołówka	1	Kategoria jakości wody A2	Kategoria jakości wody A1, A2, A3

Tabela nr 1

◆ Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego

Zestawienie stężeń dwutlenku siarki w powietrzu atmosferycznym na terenie Polanicy-Zdrój w latach 2002-2003



Lp.	Adres stanowiska pomiarowego	Rok pomiarowy	Liczba pomiarów	S _a (μq/m ³)
1.	Polanica-Zdrój	2002	170	9,16
	Ul. Parkowa 4	2003	184	11,57

Tabela nr 2

Wartość kryterialna oceny jakości powietrza dla terenu kraju ze względu na ochronę zdrowia dla dwutlenku siarki określona jest jako wartość 24 godzinna i wynosi 150 μq/m³, brak jest normy średniorocznej.

Zestawienie stężeń dwutlenku azotu w powietrzu atmosferycznym na terenie Polanicy w latach 200-2003.

Lp.	Adres stanowiska pomiarowego	Rok pomiarowy	Liczba pomiarów	S _a (μq/m ³)
1.	Polanica-Zdrój	2002	170	14,08
	Ul. Parkowa 4	2003	184	19,7

Tabela nr 3

Wartość kryterialna oceny jakości powietrza dla terenu kraju ze względu na ochronę zdrowia dla dwutlenku azotu wynosi 40 μq/m³ i jest to stężenie średnioroczne.

Zestawienie stężeń pyłu zawieszonego ogółem w powietrzu atmosferycznym na terenie Polanicy w latach 2002-2003.

Lp.	Adres stanowiska pomiarowego	Rok pomiarowy	Liczba pomiarów	S _a (μq/m ³)
1.	Polanica-Zdrój	2002	170	14,27
	Ul. Parkowa 4	2003	184	13,28

Tabela nr 4



Wartość kryterialna oceny jakości powietrza dla terenu kraju ze względu na ochronę zdrowia dla pyłu zawieszonego ogółem nie jest normowana i w stosunku do referencyjnej metody wagowej określającej pył PM10 daje zaniżone wartości. Wartość średnioroczna dla pyłu PM10 wynosi $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Jak wynika z przedstawionych rezultatów pomiarów Polanica-Zdrój charakteryzuje się czystym środowiskiem, nie zostały przekroczone żadne normy dopuszczalnych stężeń, jeżeli chodzi o zanieczyszczenie środowiska.

5. Struktura wewnętrzna Gminy Polanica-Zdrój

WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY

I. Jednostki budżetowe:

- Ośrodek Pomocy Społecznej,
- Gimnazjum,
- Szkoła Podstawowa Nr 2,
- Przedszkole Publiczne Nr 1,

II. Zakład budżetowy:

- Miejski Zakład Komunalny

III. Gminne instytucje kultury posiadające osobowość prawną

- Miejskie Centrum Kultury,
- Miejska Biblioteka Publiczna,

6. Komunikacja

Na terenie gminy Polanica-Zdrój znajduje się Dworzec autobusowy PKS oraz Dworzec PKP. Dworzec autobusowy jest w stanie ogólnym dobrym nie posiada



jednak zamkniętej poczekalni, co jest odczuwalne przez pasażerów szczególnie w okresie zimy. Dworzec PKP wymaga kapitalnego remontu.

7. Infrastruktura techniczna na terenie Gminy Polanica-Zdrój

◆ Układ drogowy

Istniejący układ drogowy na terenie gminy Polanica obejmuje cztery kategorie dróg publicznych:

- krajowe,
- wojewódzkie,
- powiatowe,
- gminne

oraz drogi wewnętrzne niezaliczane do żadnej kategorii dróg publicznych.

Drogi krajowe: ul. Sikorskiego (E8) przebiegająca wewnątrz granic administracyjnych miasta.

Drogi wojewódzkie: droga nr 388 obejmująca ul. Zdrojową, ul. Tranzytową, ul. Kłodzką, ul. Warszawską, ul. Kościuszki przebiegająca od drogi E 8 do granic administracyjnych w miasta w kierunku Bystrzycy Kłodzkiej.

Drogi powiatowe: droga nr 3240 D od skrzyżowania ulic Warszawskiej i Kłodzkiej (388) do granic administracyjnych z gminą Szczytna, droga nr 3240D od skrzyżowania ulic Tranzytowa – Kłodzka (388) do Szalejowa.

Drogi powiatowe zarządzane są przez Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku.

Całkowita ilość dróg gminnych wynosi 47, 941 km o łącznej powierzchni 193,70 m³. Większość dróg gminnych to drogi o twardej nawierzchni.

Część z nich wymaga remontu.



◆ System odprowadzania ścieków sanitarnych

Miasto z niewielkimi wyjątkami posiada rozdzielczą sieć kanalizacji. Centrum miasta i jego część uzdrowiskowa posiadają instalację sprzed 1945 roku i stan taki trwał do lat 70-tych, kiedy to rozpoczęto rozbudowę kanalizacji. Dalsza rozbudowa nastąpiła po wybudowaniu nowej oczyszczalni ścieków (1988 rok) i kolektora „centralnego”. Rozbudowie uległa głównie sieć kanalizacji sanitarnej i kierunek ten jest w dalszym ciągu utrzymywany. Poza zasięgiem kanalizacji sanitarnej znajdują się częściowo rejony górnej Polanicy oraz przeważająca część dzielnicy Sokołówka i Nowy Wielisław o pow. ok. 350 ha.

Miasto posiada oczyszczalnię ścieków o przepustowości 13 000 m³/dobę w tym również na potrzeby miast Szczytna i Duszniki-Zdrój. Oczyszczalnia wybudowana w 1988 roku, (rok oddania do eksploatacji), została zmodernizowana po zanieczyszczeniach popowodziowych. Modernizacja dotyczyła procesów technologicznych dostosowujących ją do wymogów ochrony środowiska obowiązujących od 2000 roku. Przepustowość została utrzymana na dotychczasowym poziomie, co oznacza rezerwę ok. 4500 m³/dobę na podłączenie nowych terenów do kanalizacji. Odbiornikiem ścieków jest rzeka Bystrzyca Dusznicka w km 12+120 od ujścia do Nysy Kłodzkiej. Parametry odpływu ścieków oczyszczonych zapewniają utrzymanie wód odbiornika w I klasie czystości tym bardziej, że parametry zostały zaostrzone ze względu na zasilanie wodami Bystrzycy Dusznickiej zbiorników w rejonie Otmuchowa na Nysie Kłodzkiej.

◆ System zaopatrzenia w wodę

Miasto w 98% wyposażone jest w sieć wodociagową. Długość magistrali wynosi 11,2 km, rurociągi rozdzielcze wynoszą 41,9 km, przyłącza 22,5 km.

Wydajność ujęć:

- Ujęcia BS-1,



- Ujęcia BS-4,
- Ujęcia BS-6,
- Ujęcie – ul. Polna,
- Ujęcie – ul. Wojska Polskiego,
- Ujęcie pn. Nowa Sokołówka.

Zbiorniki wody czystej znajdują się: Stara Sokołówka, zbiornik ul. Piastowska, ul. Dębowa.

Zdolność produkcyjna czynnych urządzeń wynosi 4 000 m³/dobę, co w pełni pokrywa zapotrzebowanie mieszkańców miasta.

Sieć wodociągowa miasta wymaga jednak modernizacji pod kątem zwiększania wydajności przepływów poprzez połączenie rurociągami przesyłowymi zasilającymi istniejące magistrale.

◆ **Zaopatrzenie w gaz**

Obecnie praktycznie cały obszar gminy jest zgazyfikowany. Dzielnice Sokołówka i Nowy Wielisław wymagają zgazyfikowania.

Na 867 budynków mieszkalnych 529 posiada instalacje gazową, na 2437 mieszkań 1770 również posiada instalację gazową.

Na 14 zakładów pracy do sieci gazowej podłączonych jest 6 obiektów.

Dane pochodzą z GUS na 31.12.2002 r.

◆ **Energia elektryczna**

Gmina Polanica-Zdrój zasilana jest w energię elektryczną z 3 Głównych Punktów Zasilania, tzw. GPZ-ów usytuowanych w Kłodzku, Ścinawce i Dusznikach-Zdroju. Cały obszar gminy jest zelektryfikowany. Linie energetyczne średniego napięcia (20 kV) są w dobrym stanie technicznym.



Pracują one z reguły w układach pierścieniowych, co oznacza w przypadku awarii możliwość szybkiego przełączenia zasilania.

Potencjalni nowi odbiorcy będą przyłączani na podstawie wydawanych przez Zakład Energetyczny technicznych warunków przyłączenia i zawieranych umów przyłączeniowych.

◆ **Ciepło**

System ciepłny miasta opiera się głównie na indywidualnych kotłowniach lokalnych. Obecnie dąży się ze względu na uzdrowski charakter miasta do zmiany ogrzewania węglowego na ogrzewanie ekologiczne - gazowe lub olejowe.

◆ **Sieć telekomunikacyjna**

Na terenie gminy zlokalizowana jest sieć telefonii przewodowej wraz z automatyczną centralą, będące własnością Telekomunikacji Polskiej S.A. Oprócz sieci lokalnej przez gminę przebiega sieć międzymiastowa i międzynarodowa. Dla potrzeb publicznych na terenie miasta zlokalizowane są aparaty telefoniczne opłacane przy pomocy odpowiednich kart rozliczeniowych.

Poza siecią telefonii przewodowej, na terenie miasta działa trzech operatorów telefonii komórkowej: Plus GSM, Era GSM oraz Idea GSM.

8. Finanse

Dnia 15 czerwca 2004 roku Rada Miejska w Polanicy-Zdroju Uchwałą Nr XXI/146/2004 przyjęła program naprawczy finansów gminy Polanica-Zdrój. Program naprawczy zostanie całościowo wprowadzony do Planu Rozwoju Lokalnego ze względu na jego ważny charakter dla finansów gminy.

WSTĘP



„Samorząd gminy Polanica-Zdrój kadencji 2002 – 2006 znalazł się w sytuacji gospodarczej i społecznej, która wymaga zaplanowanego, konsekwentnego wspólnego działania Rady Miejskiej jako organu uchwałodawczego i Burmistrza jako organu wykonawczego oraz wszystkich jednostek organizacyjnych gminy.

W lipcu 1998 roku, w wyniku gwałtownej powodzi, wyrządzone zostały ogromne szkody miastu, jego mieszkańcom i infrastrukturze, które, przy pomocy finansowej państwa i wysokich kredytach bankowych, zostały usunięte. Spłaty rat powyższych kredytów skumulowane są w latach 2003-2005, co wpływa na wysoki wskaźnik długu oraz powoduje trudności w utrzymaniu płynności finansowej. Wraz ze wzrostem zadań inwestycyjnych związanych z popowodziową odbudową miasta lata 1999-2002 przyniosły też drastyczny spadek dochodów gminy:

- z tytułu podatków i opłat lokalnych,
- z tytułu braku dotacji na realizację np. inwestycji oświetleniowych, pomimo ich ujęcia w kontrakcie regionalnym.

Za dodatkowe przyczyny spadku realizacji dochodów należy także uznać:

- wzrastające bezrobocie,
- ograniczenie zatrudnienia i wynagrodzeń w zakładach pracy,
- spadek cen nieruchomości.

Kolejnym czynnikiem wpływającym na stan finansów gminy należy uznać przegrane procesy sądowe, które w znacznym stopniu dodatkowo obciążały jej wydatki. Należy tu wymienić przede wszystkim:

1. Realizację zadania inwestycyjnego pn. popowodziowa odbudowa i modernizacja biologiczno-mechanicznej grupowej oczyszczalni ścieków w Polanicy-Zdroju. Zadanie to, zlecone 9 czerwca 1999 r. firmie WPRI-EKO Sp. z o. o. we Wrocławiu, na podstawie przetargu w trybie ustawy o zamówieniach publicznych, polegało na wykonaniu dokumentacji projektowej



i robót budowlano-instalacyjnych na łączną kwotę ryczałtową 7 771 066,00 zł plus VAT. Umowa przewidywała zakończenie inwestycji 30 czerwca 2000 r. Wobec nierzetelnej realizacji ze strony wykonawcy nie doszło do odbioru zadania przez gminę, a 8 stycznia 2001 r. na skutek odmowy inspektorów nadzoru dokonania odbioru końcowego wykonawca zszedł z budowy nie zakończywszy wszystkich robót objętych umową. Strony wzajemnie wniosły przeciwko sobie powództwa sądowe. Skutkiem tego gmina przegrała trzy procesy sądowe o zapłatę należności WPRI-EKO Sp. z o. o. na kwoty: - 238 882,74 zł wynikające z wyroku Sądu Okręgowego we Wrocławiu z 29 maja 2002 r. Sygn. Akt XI C 348/01 (utrzymanego wyrokiem Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu Sygn. Akt I A Ca 1088/02 z 7 listopada 2002 r.)

- 134 450,75 zł wynikające z wyroku Sądu Okręgowego w Świdnicy z 28 maja 2002 r. Sygn. Akt I C 2708/01 (utrzymanego wyrokiem Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu Sygn. Akt I A Ca 955/02 z 21 listopada 2002 r.) - 259 931,97 zł wynikające z wyroku Sądu Okręgowego w Świdnicy z 4 lutego 2003 r. Sygn. Akt I C 2698/02

Ponadto wobec nie wykonania przedmiotowego zadania przez WPRI-EKO Sp. z o. o. we Wrocławiu gmina została zmuszona do zlecenia wykonawstwa zastępczego robót, które pociąga za sobą konieczność wydatkowania dodatkowej kwoty sięgającej ponad 200 000 zł.

Jednocześnie gmina wystąpiła z powództwem sądowym przeciwko wykonawcy o zapłatę kar umownych tytułem nie wywiązania się WPRI-EKO Sp. z o. o. we Wrocławiu z zawartej umowy. Powództwo to zostało zakończone wykonalnym wyrokiem Sądu 2 Okręgowego w Świdnicy z 6 października 2003 r. Sygn. Akt I C 176/02 (utrzymanym wyrokiem Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu Sygn. Akt I A Ca 250/04 z 16 kwietnia 2004 r.).

Wyrok ten jest korzystny dla gminy, choć do tej pory nieprawomocny.



2. Na skutek powództwa rodziców małoletniego Mariusza Janiuka przeciwko gminie Polanica-Zdrój miasto zostało zobowiązane do wypłaty na jego rzecz kwoty 118 459,28 zł wynikającej z wyroku Sądu Okręgowego w Świdnicy z 13 listopada 2002 r. Sygn. Akt I C 301/2002 (utrzymanego wyrokiem Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu Sygn. Akt I A Ca 753/03 z 4 września 2003 r.). Jednocześnie gmina wypłaca miesięcznie kwotę 400,00 zł na rzecz dziecka skutkiem wyroku Sądu Okręgowego w Świdnicy z 10 maja 2000 r. Sygn. Akt I C 923/98 (utrzymanego wyrokiem Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu Sygn. Akt I A Ca 738/00 z 13 września 2000 r.). Z tego samego tytułu została wypłacona kwota 91 700,69 zł.

3. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kłodzku domagała się od gminy kwoty 471 397,76 zł jako zwrotu kosztów budowy sieci wodno-kanalizacyjnej na jednym z polanickich osiedli mieszkaniowych. Na skutek powództwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku skierowanego przeciwko gminie Polanica-Zdrój powstało zobowiązanie do zapłaty kwoty 1 005 773,78 zł na rzecz spółdzielni wynikającej z wyroku Sądu Okręgowego w Świdnicy z 1 lipca 2001 r. Sygn. Akt I C 1181/99 (utrzymanego wyrokiem Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu Sygn. Akt I A Ca 1140/01 z 28 grudnia 2001 r.). Gmina, co prawda wniosła o kasację niesprawiedliwego wyroku, która to została uwzględniona, ale zobowiązanie jako wykonalne, musiało zostać uregulowane. Na obecnym etapie, a po ostatecznym oddaleniu powództwa spółdzielni przez Sąd Apelacyjny we Wrocławiu 17 grudnia 2003 r. gmina wystąpiła do Sądu Okręgowego w Świdnicy z powództwem przeciwko Spółdzielni o zwrot nienależnie pobranego świadczenia. Sprawa obecnie jest w toku.

Tak, więc łącznie przegrane procesy sądowe obciążąły w latach 2002-2003 budżet gminy dodatkowo kwotą sięgającą 1 900 000 zł.

W programie naprawczym zostały uwzględnione wszelkie działania zmierzające do:



1. Spłaty zobowiązań wymagalnych przez wszystkie jednostki organizacyjne gminy
2. Poprawy ściągalności nieuregulowanych należności podatkowych
3. Zintensyfikowanie starań o uzyskanie dotacji celowych
4. Zintensyfikowanie działań zmierzających do sfinalizowania sprzedaży wytypowanych obiektów mienia komunalnego
5. Racjonalizowania realizowanych wydatków budżetowych.

Poszczególne przedsięwzięcia oszczędnościowe o charakterze organizacyjnym, funkcjonalnym i inwestycyjnym w gminie przyjęto i wprowadzono w sposób nie pogarszający świadczeń dla mieszkańców oraz z zachowaniem utrzymania odpowiedniej płynności finansowej.

I. Działania podejmowane w zakresie rozwoju gospodarczego gminy.

Założenia oszczędnościowe w realizacji zadań o charakterze gospodarczym polegać będą na koncentracji działalności na najistotniejszych i niezbędnych majątkowych i inwestycyjnych przedsięwzięciach gminy. Dlatego też w roku 2004 odstąpiono od realizacji zadań inwestycyjnych przedstawionych poniżej i środki w wysokości 1 025 000 zł przeznaczono na spłatę zobowiązań wymagalnych.

W 2004 roku i latach następnych działalność gminy koncentrować się będzie wyłącznie przy wyodrębnionych, najistotniejszych dla podniesienia potencjału gminy przedsięwzięciach, a więc przy:

1. Budowie budynku socjalnego
2. Działaniach niezbędnych dla racjonalizacji sieci placówek oświatowych. Efektem tych przedsięwzięć ma być z jednej strony optymalizacja wydatków na oświatę, z drugiej natomiast obniżenie kosztów własnych gminy.



3. Zadaniach, które generować będą przychody środków z zewnątrz, w tym środków z Unii Europejskiej oraz funduszy krajowych. Ograniczone możliwości generowania środków własnych powodują stosowanie montażu finansowego polegającego na łączeniu współfinansowania przez różne instytucje, z dostosowaniem tempa realizacji do ich indywidualnych wymogów.

II. Działania podejmowane w zakresie administracji gminnej.

W ramach funkcjonowania Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju od 2002 roku poczyniono oszczędności, mające na celu ograniczenie wydatków budżetowych zarówno w zakresie bieżącej działalności jak i wynikające z ograniczenia zatrudnienia i wynagrodzeń (brak podwyżki wynagrodzeń w latach 2003-2004) Stan zatrudnienia w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju na przestrzeni lat 2001-2004 (z wyłączeniem pracowników robót interwencyjnych i publicznych) obrazuje poniższa tabela:

ROK STAN ZATRUDNIENIA NA 31GRUDNIA

2001	29
2002	30
2003	26

W wyniku analizy planu na 2004 rok zmniejszono wydatki związane z funkcjonowaniem Urzędu o kwotę 129 000 zł i przeznaczono kwotę 25 234 zł dla placówek oświatowych tytułem wyrównania subwencji oświatowej oraz 103 766 zł na spłatę zobowiązań wymagalnych.

Reorganizacja Urzędu to nie tylko redukcja etatów, ale także zmiany personalne na stanowisku Burmistrza, Zastępcy Burmistrza oraz Skarbnika Gminy, a także nowa jego organizacja, mająca na celu wdrożenie skutecznego i sprawnego systemu obsługi mieszkańców naszej gminy. Dlatego też kolejnym etapem było



wdrożenie nowoczesnego systemu zarządzania jakością ISO 9001:2000, które spowoduje uporządkowane i efektywne działanie urzędu, usprawni komunikację zewnętrzną oraz wewnętrzną przyczyniając się do zmiany wizerunku, ale przede wszystkim zredukuje koszty działalności, powodując, iż wybierane będą najbardziej optymalne rozwiązania przy realizacji zadań i celów oraz w lepszy sposób rozdysponowane będą środki budżetowe.

Poza tym usprawnienie obsługi, uporządkowanie prowadzonej działalności, uruchomienie procesu ciągłego doskonalenia działalności, zapewnienie sprawnego przepływu informacji zbuduje pozytywny wizerunek Urzędu w oczach klientów, partnerów i potencjalnych inwestorów oraz innych jednostek i instytucji. To z kolei wpłynie na wzrost atrakcyjności inwestycyjnej i możliwości rozwoju lokalnego, a ponadto uczyni gminę wiarygodnym partnerem i pomoże w absorbowaniu środków z unijnych funduszy strukturalnych. Tylko, bowiem dobrze zorganizowany zespół ludzi może skutecznie oddziaływać na otoczenie zewnętrzne i być czynnikiem przyspieszającym rozwój.

Egzekucja należności.

W zakresie egzekucji należnych gminie podatków podjęto bardzo zintensyfikowane działania mające na celu ich pozyskanie dla gminy poprzez wezwania do zapłaty, upomnienia, tytuły egzekucyjne, co przyniosło pożądane efekty. Stan należności w latach 2002-2003 przedstawia poniższe tabele:

PARAGRAF	Należność na dzień 31.12.2002	Należność na dzień 31.12.2003
wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste	8.906,51	8.766,51
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa	23.959,87	91.129,51
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom	761,42	0,00



fizycznym w prawo własności		
Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	70.199,90	225.927,10
Wpływy z różnych opłat	0,00	3.400,00
Pozostałe odsetki	0,00	0,00
RAZEM	103.827,70	329.223,12

Tabela nr 5

PARAGRAF	Należność na dzień 31.12.2002	Należność na dzień 31.12.2003
Podatek od nieruchomości	1.790.537,73	893.956,41
Podatek rolny	2.223,95	2.238,80
Podatek leśny	109,80	201,45
Podatek od środków transportu	3.919,62	35.294,90
Podatek od posiadania psów	1.600,73	2.754,31
Wpływy z różnych opłat	7,00	1.135,99
Wpływy z opłaty targowej	0,00	0,00
Odsetki	0,00	0,00
RAZEM	1.798.398,83	935.581,86

Tabela nr 6

III. Działania podejmowane w zakresie oświaty i kultury.

W gminie Polanica-Zdrój funkcjonowały dwie szkoły publiczne: Szkoła Podstawowa nr 2 oraz Gimnazjum, dwie szkoły niepubliczne Stowarzyszenia „EDUKATOR” (szkoła podstawowa i gimnazjum) oraz dwa publiczne przedszkola.

Podobnie jak w pozostałych jednostkach organizacyjnych gminy, również w placówkach oświatowych przyjęto program oszczędnościowy ukierunkowany na ograniczenie kosztów funkcjonowania tych placówek, polegający na:

- ograniczeniu wydatków w szkołach podstawowych do wysokości subwencji oświatowej,
- likwidacji stołówki w Gimnazjum w Polanicy-Zdroju od dnia 01-07-2004 r., roczny koszt utrzymania stołówki to kwota ok.90 000 zł,
- likwidacji Przedszkola nr 2 w Polanicy-Zdroju.



Na decyzję o likwidacji przedszkola miały wpływ głównie następujące czynniki:

1. Demografia – liczba urodzeń w gminie co roku maleje. W wyniku niżu demograficznego grupy przedszkolne nie są liczebnie dostatecznie wykorzystane. Funkcjonowanie tylko dwóch zerówek w zupełności pozwoli gminie wywiązać się z ustawowego obowiązku zapewnienia dzieciom uczęszczania do klas „0” i zredukuje koszty utrzymania przedszkola

2. Wzrastające zadłużenie placówek - budżety przedszkoli w stosunku do poprzednich lat znacznie wzrosły i przy utrzymaniu w dotychczasowej formie wychowania przedszkolnego nie daje szans na spłatę zobowiązań wymagalnych. Po przeprowadzonej reorganizacji sieć prowadzonych przez gminę publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych będzie przedstawiała się następująco: Przedszkole Publiczne nr 1 (4 grupy przedszkolne) oraz dwa oddziały zerowe przy Szkole Podstawowej nr 2. Koszty utrzymania placówek wychowania przedszkolnego w formie przedstawionej powyżej są znacznie niższe niż utrzymanie dwóch przedszkoli. Takie rozwiązanie pozwoli gminie zaoszczędzić rocznie kwotę w granicach 300 000 zł. Dodatkową korzyścią z likwidacji jednego przedszkola jest przeznaczenie obiektu do sprzedaży, którego wycena wynosi 795 788 zł.

Oszczędności w zakresie kultury polegają przede wszystkim na znacznym ograniczeniu wydatków na organizację imprez. W planach merytorycznych i finansowych znalazły się przede wszystkim imprezy o charakterze gminnym, które organizowane będą w dużo skromniejszym wymiarze. Zrezygnowano także z organizacji Turnieju Szachowego i z tego tytułu kwotę 40 000 zł przeznacza się na spłatę zobowiązań wymagalnych.

IV. Miejski Zakład Komunalny w Polanicy-Zdroju

Rolę kluczową w poprawie finansów gminy odgrywa zakład budżetowy pn. Miejski Zakład Komunalny w Polanicy-Zdroju, który jest największą



jednostką organizacyjną gminy. Należy uznać za konieczne poddanie usług komunalnych świadczonych na rzecz mieszkańców miasta regułom wolnego rynku. W tym celu planuje się ograniczenie zakresu świadczonych przez MZK usług do zaopatrzenia w wodę oraz odbioru i utylizacji ścieków, przekształcenie zredukowanego zakładu budżetowego w spółkę prawa handlowego, a następnie częściową odsprzedaż udziałów gminy (do 49%) na rzecz podmiotów trzecich w celu pozyskania kapitału. Tą drogą gmina mogłaby osiągnąć dodatkowy dochód w wysokości ok. 10 mln zł, który pozwoliłby na spłatę zadłużenia zarówno samego MZK, innych jednostek organizacyjnych, w tym gminy oraz na sfinansowanie niezbędnych inwestycji. Pozostałe usługi komunalne świadczone przez MZK, tj. zarząd nieruchomościami komunalnymi, letnie i zimowe utrzymanie dróg a także oczyszczanie miasta zostanie zlecone w trybie przetargu o zamówienie publiczne. Nie ma wątpliwości, że takie rozwiązanie zmniejszyłoby wydatki gminy ponoszone z tych tytułów. W związku z prowadzonym od 13 lutego 2004 r. przez Ministerstwo Skarbu Państwa programem „Prywatyzacji podmiotów komunalnych” PL0101.07 finansowanym ze środków Phare 2001, który objął swym zasięgiem Miejski Zakład Komunalny w Polanicy-Zdroju, przygotowana została przez konsorcjum specjalistycznych firm wybranych przez MSP, analiza i stosowna dokumentacja, która pozwoli na dokonanie odpowiednich przekształceń. Gmina z tego tytułu nie poniosła żadnych wydatków. Zakończenie programu, które pozwoli dokonać odpowiednich przekształceń przewidziane jest na 15 grudnia 2005 r.

V. Analiza długu publicznego gminy oraz działania podejmowane w celu ograniczenia zadłużenia.

Dług publiczny gminy Polanica-Zdrój

Kwota długu publicznego gminy Polanica-Zdrój z tytułów dłużnych za lata 2002–2003 przedstawia się następująco:



Stan na 31.12.2002 r. – 9 421 880 zł, co stanowi 68,43% wykonanych dochodów*

Stan na 31.12.2003 r. – 9 498 057 zł, co stanowi 65,1% wykonanych dochodów* ustalono na podstawie protokołu Kontroli Kompleksowej, przeprowadzonej przez Regionalną Izbę Obrachunkową w 2003 r. Jednakże z przegranyimi procesami sądowymi, omówionymi we wstępie niniejszego programu naprawczego, wskaźnik ten sięgał **82%** wykonanych dochodów.

Przyczyną przekroczenia powyższych wskaźników było narastające, niekontrolowane zadłużenie z lat poprzednich, nieprawidłowości w sprawozdawczości budżetowej oraz brak nadzoru nad całokształtem działań finansowych.

Na kwotę długu na koniec 2003 r. składały się:

- kredyty i pożyczki:

W celu redukcji zadłużenia odstępuje się od realizacji zadań wymienionych w powyższym programie naprawczym i kwotę 1 144 766 zł przeznaczono na spłatę zobowiązań wymagalnych wg zestawienia:

1. Szkoła podstawowa nr – 260 000 zł,
2. Gimnazjum w Polanicy-Zdroju- 266 000 zł,
3. Przedszkole Publiczne nr 1 – 36 000 zł,
4. Przedszkole Publiczne nr 2 – 57 000 zł,
5. Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju – 525 766 zł.

W tym miejscu należy w drodze uzupełnienia dodać, że w wyniku wygranego procesu sądowego z powództwa gminy przeciwko wykonawcy robót związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Popowodziowa odbudowa i modernizacja biologiczno-mechanicznej, grupowej oczyszczalni ścieków w Polanicy-Zdroju”, tj. firmie WPRI-EKO Sp. z o. o. we Wrocławiu, gmina winna uzyskać zasądzoną kwotę ok. 1 150 000,00 zł. W tej kwestii został przygotowany wniosek o egzekucję należności. Z tego samego tytułu



przysługują gminie dalsze kary umowne w wysokości ok. 8 mln zł, co wymagało odrębnego powództwa, które przed sądem pierwszej instancji zakończyło się pomyślnym dla gminy wyrokiem. Zaspokojenie zaś gminy przez nierzetelnego wykonawcę nie jest wysoce prawdopodobne (firma znajduje się w trudnej sytuacji finansowej). Jeżeli chodzi o wspomniany na wstępie dokumentu spór gminy ze Spółdzielnią mieszkaniową w Kłodzku, to po korzystnym rozstrzygnięciu dla gminy oddalającym ostatecznie roszczenia spółdzielni, zostało przez gminę wszczęte powództwo sądowe przeciwko spółdzielni o zwrot nienależnie pobranego świadczenia w kwocie około 1 mln zł. Rozpoczęty proces może zakończyć się rozstrzygnięciem w końcu 2004 r. lub na początku następnego. Jak z tego wynika przegrane procesy sądowe odegrały rolę poważnie obciążającą budżet gminy, jednakże obecna korzystna tendencja w tym zakresie może odmienić w znaczny sposób sytuację finansową. Program naprawczy powstał na podstawie jednostkowych analiz i propozycji kierowników wszystkich gminnych jednostek organizacyjnych. Jest również wynikiem ustaleń przedstawionych przez Radnych na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 20 kwietnia 2004 roku. Podjęto starania, aby program ten objął niemal wszystkie dziedziny funkcjonowania gminy i wpłynął na zdecydowaną poprawę trudnej sytuacji gospodarczej, społecznej i finansowej, z którą przyszło się zmierzyć. Program ma mocną podstawę i ogromną szansę na powodzenie podjętych zamierzeń tylko przy pełnej współpracy wszystkich zainteresowanych. Wnioski wynikające z powyższego materiału znalazły swoje odzwierciedlenie w odpowiednich uchwałach Rady Miejskiej w sprawie zmian w budżecie miasta na 2004 rok.”



Dochody budżetu Gminy

Rok	Dochody podatkowe /zł/	Sprzedaż mienia /zł/	Subwencje /zł/	Dotacje i inne dochody /zł/	Udziały /zł/
2000	2 072 967	4 137 215	1 807 662	6 939 740	1 447 156
2001	2 631 272	2 452 049	2 336 217	4 855 849	1 510 828
2002	2 927 691	4 223 650	2 344 546	2 664 782	1 607 684
2003	4 184 311	2 960 942	2 583 862	3 329 456	1 531 518

Tabela nr 7

Budżet Gminy

Rok	Dochody /zł/	Wydatki /zł/	Zobowiązania /zł/
2000	16 404 740	16 580 306	4 668 263
2001	13 786 215	16 842 670	7 366 095
2002	13 768 353	13 751 878	9 107 748
2003	14 590 089	12 847 852	9 498 057

Tabela nr 8



Prognoza kwoty długu Gminy

	Wy- kona nie 2003	Pro- jekt 2004	Prog- no- -za 2005	Prog- no- -za 2006	Prog- no- -za 2007	Prog - no- -za 2008	Prog- no- -za 2009	Prog- no- -za 2010	Prog- no- -za 2011	Prog - no- -za 2012
Dochody budżetu	14 590 089	15 759 368	15 326 111	15 479 372	15 634 166	15 790 508	15 948 413	16 267 381	16 592 730	17 090 510
60% docho- dów budżetu (dopusz czalna wys- kość zobow.)	65,1	48,57	17,05	12	6	1,8	0	0	0	0
Wyso- kość zobow. na koniec roku	9 498 057	4 068 275	2 916 276	1 870 879	929 678	285 480	0	0	0	0
15% docho- dów budżetu	15,7	13,7	7,7	6,9	6,1	4,1	1,8	0	0	0
Łączna kwota zobow.p przypada -jąca do spłaty w danym roku	2 285 017	2 104 192	1 151 999	1 045 397	941 201	644 198	285 480	0	0	0

Tabela nr 9



8. Rolnictwo

Na terenie gminy znajduje się obecnie 120 gospodarstw rolnych. Są to przeważnie małe gospodarstwa rodzinne.

Powierzchnia użytków rolnych wg form własności. Stan na 31.12.2003 r.

L.p.	Formy własności	Wielkość w ha
1.	Państwowe gospodarstwa Leśne	823
2.	Gospodarstwa indywidualne	257
3.	Agencja Nieruchomości Rolnych	x
5.	Grunty Kościołów	17

Tabela nr 10

Podział użytków rolnych w ha. Dane na 31.12.2003r.

Ogółem użytki rolne	Grunty rolne	Sady	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe
493	186	13	94	176

Tabela nr 11

9. Gospodarka i zatrudnienie

W ciągu ostatnich 15 lat w strukturze gospodarki gminy zaistniały duże zmiany głównie związane ze zmianą formy własności tzw. prywatyzacja. Wiele obiektów infrastruktury turystycznej przeszło w ręce prywatne. Kilku podmiotom gospodarczym zmiany ustrojowe nie wyszły na dobre np. Hucie Szkła w Polanicy-Zdroju. Zakład znacznie zmniejszył swoją produkcję, co pociągnęło za sobą zmniejszenie zatrudnienia. Obecnie podmioty



gospodarcze działające na terenie miasta są związane głównie z branżą turystyczno-uzdrowiskową.

Liczba podmiotów gospodarczych

L.p.	Rodzaj podmiotu	Ilość	
		2002 r.	2003 r.
1	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	754	730
2	Spółki prywatne	12	20
3	Przedsiębiorstwa zagraniczne drobnej wytwórczości	0	0
4	Przedsiębiorstwa komunalne	1	1
5	Spółdzielnie	1	1

Tabela nr 12

Handel/ 31.12.2003 r./

L.p.	Placówki	Ilość			
		2000 rok	2001 rok	2002 rok	2003 rok
1.	Domy towarowe i handlowe	1	1	1	1
2.	Supersamy	3	3	3	3
3.	Sklepy powszechne / sprzedaż towarów żywnościowych codziennego użytku	38	38	38	40
4.	Sklepy wyspecjalizowane/ odzieżowe, motoryzacyjne?	26	27	28	30
5.	Inne sklepy	18	19	20	22
6.	Restauracje	13	13	13	13
7.	Bary	28	28	28	29
8.	punkty gastronomiczne	3	3	3	3
9.	Apteki	2	2	2	2



10.	Stacje benzynowe	x	x	x	x
11.	Hurtownie	4	4	4	4

Tabela nr 13

Usługi turystyczne / 31.12.2003 r./

L.p.	Placówki	Ilość			
		2000 rok	2001 rok	2002 rok	2003 rok
1.	Hotele	6	6	6	6
2.	Pensjonaty	5	5	6	6

Tabela nr 14

Gmina Polanica-Zdrój ze względu na swój uzdrowiskowy status charakteryzuje się strukturą zatrudnienia typową dla gmin uzdrowiskowych.

Główni pracodawcy na terenie gminy to: Zakład Uzdrowisk Kłodzkich, Hotele i Pensjonaty, Restauracje oraz Punkty Gastronomiczne.

10. Strefa społeczna

10. A Bezrobocie

Lp	ROK	ILOŚĆ BEZROBOTNYCH	
		OGÓŁEM	KOBIETY
1.	2001	874	399
2.	2002	908	424
3.	2003	934	436
4.	31.05.2004	828	369
5.	31.10.2004	800	368

Tabela nr 15

Bezrobocie na przestrzeni lat maleje, jednak jest to w dalszym ciągu jeden z najistotniejszych problemów gminy.



10.B Sytuacja demograficzna terenu

Rok	urodzenia	zgony	zameldowania	wymeldowania	Saldo migracji	Stan na 31.12.danego roku
1996	48	83	103	129	- 61	7265
1997	58	87	88	109	-50	7215
1998	46	104	120	106	- 44	7 171
1999	47	80	108	111	-36	7 135
2000	45	98	113	96	- 36	7 099
2001	44	77	85	84	-32	7067
2002	45	84	71	97	-65	7002
2003	45	82	123	124	-38	6964

Tabela nr 16

Dane demograficzne dotyczące osób zameldowanych na pobyt stały w latach 1996-2003.

Z przedstawionych danych wynika, że liczba mieszkańców gminy Polanica-Zdrój sukcesywnie spada. Na przestrzeni lat 1996-2003 występuje stale ujemne saldo migracji.



Lp.	Ludność dane na 31.12.2002.			
	ogółem	W wieku nieprodukcyjnym (na 100 osób w wieku produkcyjnym)	W wieku 65 lat i więcej (%)	Z wykształceniem co najmniej średnim (%)
1.	7024	63	15,5	48,6

Tabela nr 17

Struktura ludności na przestrzeni lat ulega zdecydowanej zmianie z tendencją do tzw. „starzenia się społeczeństwa”. Niepokojący jest odpływ z terenu gminy ludzi młodych i wykształconych. Zjawisko to w dłuższej perspektywie będzie miało negatywny wpływ na gospodarkę a w dniu dzisiejszym wpłynie na zmiany konieczne do przeprowadzenia w systemie oświatowym.

Podział ludności ze względu na płeć:

Na stan 31.12.2002 r. na 100 mężczyzn w wieku 30-40 lat przypada przeciętnie 110 kobiet, w wieku 40-50 lat przypada 113 kobiet.

Ludność wg płci i ekonomicznych grup wieku na stan 31.12.2002.

Wyszczególnienie	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
OGÓŁEM	7024	3183	3841
W wieku przedprodukcyjnym	1377	683	694
produkcyjnym	4317	2146	2171
mobilnym	2545	1220	1325
nie mobilnym	1772	926	846
poprodukcyjnym	1330	354	976
Na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada osób w wieku nieprodukcyjnym	63	48	77

Tabela nr 18



W roku 2002 (31.12) zarejestrowanych było 908 osób bezrobotnych co daje 30,9 % stopy bezrobocia. Sytuacja ta ulega zmianie korzystnej na przestrzeni lat, aż do roku 2004, jednak w dalszym ciągu gmina Polanica-Zdrój charakteryzuje się wysokim bezrobociem.

11.Pomoc społeczna

Udzielona pomoc społeczna w poszczególnych latach

Rok	Ilość osób	Ilość rodzin
2000	1224	462
2001	1021	393
2002	1066	389
2003	1121	398

Tabela nr 19

Dożywianie dzieci w szkołach

Rok	Ilość dzieci	Ilość placówek
2000	151	6
2001	175	6
2002	195	7
2003	205	7

Tabela nr 20



Dodatki mieszkaniowe

Rok	Kwota wypłaconych dodatków	Ilość dodatków mieszkaniowych
2000	283.987,18	2463
2001	372.771,60	2740
2002	386.629,78	3032
2003	460.119,03	3279

Tabela nr 21

12. Sytuacja mieszkaniowa

Mieszkania oddane do użytku

	Mieszkania ogółem	w tym w budownictwie indywidualnym
Gmina	2 561	1 451

Tabela nr 22



Zasoby mieszkaniowe zamieszkane

	Mieszkania zamieszkane		Izby w tys.	Powierzchnia użytkowa mieszkań w tys.m ²	Ludność w mieszkaniach w tys.
	razem	W tym zamieszkania na stałe			
	w tys.				
Miasto	2455	2311	9320	173 111	6 807 osób

Tabela nr 23

Podstawowe wskaźniki warunków mieszkaniowych

	Przeciętna liczba			Przeciętna powierzchnia użytkowa	
	Izb w 1 mieszkaniu	Osób w 1 mieszkaniu	Osób na 1 izbę	1 mieszkania w m ²	na 1 osobę w m ²
w mieszkaniach zamieszkałych stale					
Miasto	3,91	2,95	0,76	72,6	24,7

Tabela nr 24

Władze miasta borykają się z problemem zapewnienia mieszkań dla rodzin najuboższych, nieposiadających własnych środków na jego zakup. Gmina pragnie rozwiązać ten problem dzięki budowie mieszkań socjalnych.



13. Zagospodarowanie przestrzenne

Gmina Polanica-Zdrój jest obecnie w trakcie opracowania nowych planów w podziale na 14 obszarów. Ukończenie opracowania i zatwierdzenie nowych planów przewiduje się na I półrocze 2005 roku. Obecnie obowiązuje „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” z roku 1998, zostanie ono również częściowo zmienione- wprowadzone zostanie do studium zagospodarowanie przestrzenne dotyczące projektu „E-city”.

Obecnie również opracowywany jest nowy Statut Uzdrowiska, jego zatwierdzenie planuje się również na I półrocze przyszłego roku.

Obecnie obowiązujący Statut Uzdrowiska z roku wprowadza podział na poszczególne strefy uzdrowiskowe:

◆ Strefa A, obszar w granicach:

od punktu położonego w miejscu zbiegu dwóch nurtów rzeki Bystrzycy Dusznickiej przy uzdrowiskowej hucie szkła, granica obszaru biegnie w kierunku północno-zachodnim drogą leśną, na szczyt wzgórza "Góralka" położonego na wysokość 530 m n.p.m., a następnie od wzmiankowego szczytu w kierunku północno-wschodnim w linii prostej do zbiegu dwóch polnych dróg położonych w odległości 150 m na południe od trasy E-12. Dalej linia granicy przebiega równoległe w odległości 150 m na południe od trasy E-12 w kierunku wschodnim aż na wysokość punktu odległego od ulicy Polnej o 150 m. Od tego miejsca granica biegnie linią prostą na południe do styku z granicą cmentarza. Od tego miejsca wschodnią granicą cmentarza a następnie zmieniając kierunek na zachód - wzdłuż południowej granicy cmentarza do skrzyżowania ulicy Zdrojowej z ul. Mickiewicza. Stąd granica obszaru biegnie ulicą Zdrojową w kierunku południowym a następnie w przedłużeniu ulicy Zdrojowej linią prostą do styku z rzeką Bystrzycą Dusznicką i dalej korytem tej rzeki w kierunku południowo zachodnim aż do punktu wyjściowego,



◆ Strefa B, obszar w granicach:

od punktu wyjściowego położonego na pierwszym przejeździe kolejowym od strony miasta, stanowiącego przecięcie się drogi kołowej Polanica - Szczytna z torem kolejowym, dalej drogą kołową prowadzącą do Szczytnej Śląskiej, stanowiącą granicę administracyjną miasta. Następnie granica obszaru biegnie granicą administracyjną miasta Polanica-Zdrój aż do przecięcia się z trasą E-12. Stąd w kierunku północnym linią prostą do punktu położonego w odległości 200 m na północ od trasy E-12. Następnie granica obszaru biegnie w kierunku wschodnim, równoległe do trasy E-12 aż do punktu przecięcia się z drogą polną przebiegającą przez punkt wysokościowy 379,5. Od tego miejsca linią prostą w kierunku południowym, od punktu wysokościowego 373,5. Dalej drogą polną w kierunku południowo - wschodnim do styku z torem kolejowym o kierunku Polanica - Kłodzko /punkt wysokościowy 368,0/. W tym miejscu granica obszaru skręca w kierunku zachodnim i osią toru kolejowego Polanica - Kłodzko dochodzi do granicy administracyjnej miasta Polanica-Zdrój, a następnie granicą administracyjną miasta biegnie do skrzyżowania dróg kołowych Polanica - Wielisław; Polanica - Bystrzyca Kłodzka. Stąd granicą obszaru biegnie w kierunku zachodnim wzdłuż południowej granicy wsi Sokołówka do drogi Polanica - Szczytna Śląska, a następnie tą drogą w kierunku zachodnim do punktu wyjściowego,

◆ Strefa C, obszar w granicach:

od punktu stanowiącego skrzyżowanie drogi biegnącej wzdłuż północnego masywu skalnego o nazwie Białe Ściany z drogą prowadzącą do miejscowości Szczytna Śląska położoną w punkcie wysokościowym 730,1. Od punktu wysokościowego 730,1 granica obszaru biegnie drogą do Radkowa poprzez punkty wysokościowe: 705,7, 717,2, 691,7, aż do styku wzmiankowej drogi



z granicą administracyjną powiatu noworudzkiego w miejscu położonym na wschód od punktu wysokościowego 644,0. Od tego miejsca granica obszaru biegnie w kierunku wschodnio - południowym granicą administracyjną powiatu noworudzkiego do punktu wysokościowego 553,6, położonego na zachód od załamania się drogi z kierunków: Chocieszów - Wambierzyce. Od punktu wysokościowego 553,5, granica obszaru biegnie linią prostą do miejsca zetknięcia się dróg z kierunków: Chocieszów - Polanica-Zdrój; Stare Batorowo i dalej linią prostą w kierunku wschodnim do punktu przecięcia się z drogą o kierunku: Kamieniec - Szalejów Górny przy punkcie wysokościowym 419,7. Stąd granica obszaru biegnie w kierunku wschodnio ~ południowym drogą prowadzącą do Szalejowa Dolnego na wysokości skrzyżowania w/w drogi z trasą E-12 przy punkcie wysokościowym 368,8. Następnie granica obszaru biegnie linią prostą w kierunku południowym do szczytu góry Polana /punkt wysokościowy 404,8/. Od szczytu góry Polana, granica obszaru biegnie linią prostą w kierunku południowo -zachodnim aż do punktu wysokościowego 420,5 położonego przy skrzyżowaniu drogi: Polanica - Stara Łomnica z drogą prowadzącą do Paszkowa, w kierunku południowo-zachodnim aż do punktu wysokościowego 496,0 i dalej linią prostą do szczytu góry Rówienka. Następnie granica obszaru biegnie linią prostą w kierunku północno - zachodnim do szczytu góry Zbójnickiej /punkt wysokościowy 824,7/ i dalej linią prostą w kierunku północnym do szczytu góry Św. Anny. Od szczytu góry Św. Anny. Od szczytu góry Św. Anny drogą biegnącą w kierunku północno – zachodnim do punktu wyjściowego granicy obszaru.



14.Ochrona zdrowia- Służba Zdrowia

Przychodnia tel. (074) 8681-290 ul. Warszawska 20,

Praktyka Lekarza Rodzinnego tel. (074) 8682-680 ul. W. Polskiego 1,

Niepubliczny ZOZ "MEDICUS", tel. (074) 868-16-53, ul. Lipowa 6,

Szpital Chirurgii Plastycznej tel. (074) 8681-295 ul. Kościelna 1,

www.scp.ng.pl

Ośrodek Dializ tel. (074) 8681-295 ul. Kościelna 1,

Ośrodek Litotrypsji PZU tel. 8681-605 ul. Al. Róż 11,

Dziecięcy Szpital "Leśny Ludek" ul. Dębowa 14, tel./fax. (074) 8690-023,

tel. (074) 8681-553,

www.lesnyludek.ta.pl

Apteka "Piastowska" tel. (074) 8681-222 ul. Kłodzka 1,

Apteka "Feniks" tel. (074) 8681-509 ul. Bystrzycka 9

Uzdrowisko-Baza lecznicza uzdrowiska: podstawowe profile lecznictwa
uzdrowiskowego

KARDIOLOGIA

- zmiany zwyrodnieniowe mięśnia sercowego,
- choroba wieńcowa serca,
- nadciśnienie tętnicze;

GASTROLOGIA

- choroba wrzodowa żołądka i dwunastnicy,
- stany zapalne pęcherzyka żółciowego i trzustki,
- nieżyty żołądka i jelit;



Bardzo dobre wyniki leczenia schorzeń kardiologicznych i gastrologicznych zawdzięczamy nie tylko wpływowi łagodnego klimatu podgórskiego, korzystnemu położeniu Polanicy nie narażonej na wpływ szkodliwych czynników środowisk wielkomiejskich i przemysłowych, lecz przede wszystkim dzięki korzystnemu wpływowi wód mineralnych. Baza lecznicza uzdrowiska Polanica-Zdrój Dwa szpitale uzdrowiskowe (249 miejsc), w tym jeden wczesnej poszpitalnej rehabilitacji kardiologicznej (68 miejsc), cztery sanatoria uzdrowiskowe (324 miejsca). Polanica i jej okolice ze względu na szczególne warunki klimatyczne, geologiczne, bazę leczniczą przygotowaną do przyjęcia wielu kuracjuszy oraz malownicze położenie wydaje się być miejscem szczególnie wartym polecenia dla ludzi zmęczonych, schorowanych i przepracowanych. Zapraszamy na strony: www.zuk-sa.pl - znajduje się tam sanatoryjna baza danych uzdrowiska.

Sanatoria

Aktualizacja: 19-05-2004

I) ul. W. Polskiego 64, Sanatorium Uzdrowiskowe "Malwa"

tel. 8681-100, 8681-101,

fax 8681-049, 84 miejsc, jadalnia, kawiarnia-bar, sala do ćwiczeń rehabilitacyjnych,

www.sanatoria.com.pl/polanica/malwa

II) ul. Zdrojowa 39, Zespół Uzdrowisk Kłodzkich S.A.,

tel. (074) 8680 370, (074) 8680 371, fax. (074)8680 385, (074) 8680-250,

663 miejsca: **www.zuk-sa.pl/**



Biuro Obsługi Klienta ul. Parkowa 4 Telefon: (074) 86-80-371,
Telefon/Fax: (074) 86-80-370
e-mail: biuro@polanica.zuk-sa.pl

Budynki szpitalne:

1. Szpital Uzdrawiskowy "**Wielka Pieniawa**" ul. Parkowa 4,
tel. 8680-217, 8681-447
2. Szpital Uzdrawiskowy "**Zdrowie**", ul. Konopnickiej 2, tel. 8680-209,
8680-222

Budynki sanatoryjne:

1. Sanatorium Uzdrawiskowe "**Zameczek**", ul. Konopniczej 1,
tel. (074) 8680-225
2. Sanatorium Uzdrawiskowe "**Szarotka**", ul. Kryniczna 1,
tel. (074) 8681-463
3. Sanatorium Uzdrawiskowe "**Carmen**" ul. Ogrodowa 5,
tel. (074) 8690-281
4. Sanatorium Uzdrawiskowe "**Korab**", ul. Kryniczna 5,
tel. (074) 8680-230

III) ul. Dębowa 14, Zespół Sanatoriów Dziecięcych "Leśny Ludek"

Sp. z o.o., tel. (074) 8681 553, tel/fax. (074) 8690 023,

Dysponuje trzema budynkami:

1. Szpital Dziecięcy, 70 miejsc,
2. Sanatorium, 28 miejsc,
3. Hotel, 70 miejsc



IV) ul. Ogrodowa 4, Sanatorium „NEPTUN” 46 miejsc, tel. 8690651

Szpital Chirurgii Plastycznej

ul. Kościelna 1

57 -320 Polanica-Zdrój

tel. (074) 8690 885, (074) 8690 886

www.scp.ng.pl

W Polanicy znajduje się słynny Szpital Chirurgii Plastycznej zwany „kliniką cudów”, gdzie przeprowadzane są zabiegi z zakresu chirurgii rekonstrukcyjnej, a także chirurgii kosmetycznej. W 1951 roku przy miejscowym szpitalu z inicjatywy dr Stanisława Michałka - Grodzkiego otwarto pierwszy w kraju oddział chirurgii plastycznej, który przekształcono w 1958 roku w placówkę specjalistyczną. Kierował nią prof. Michał Krauss, a jego działalność kontynuuje prof. Kazimierz Kobus, który przyczynia się wraz z całym zespołem wybitnych specjalistów do popularyzacji chirurgii plastycznej oraz propagowania nowych metod leczniczych, a tym samym do utrwalania rangi polanickiego ośrodka znanego w kraju i poza jego granicami. Obecnie zakończono pierwszy etap budowy nowego szpitala, który przyjmie większą ilość pacjentów.

Stacja Dializ

ul. Kościelna 1

57-320 Polanica-Zdrój

tel. (074) 8681 295

W mieście znajduje się także nowoczesna Stacja Dializ. Dysponuje ona 10 stanowiskami do hemodialozy. Z zabiegów mogą korzystać pacjenci z całego kraju przyjeżdżający do Polanicy-Zdrój na leczenie i wypoczynek.



Litotrypsja

Ośrodek Litotrypsji w Polanicy-Zdroju to:

10-letnie doświadczenie ponad 15.000 leczonych pacjentów 150 lekarzy specjalistów urologów współpracujących z nami na terenie całego kraju fachowa kadra medyczna szkolona w klinikach zachodnich ścisła współpraca z Kliniką Urologii Wrocławskiej Akademii Medycznej Profesora Jerzego Lorenza uznanie w środowisku medycznym (liczne publikacje naukowe krajowe i zagraniczne) nowoczesna i precyzyjna oraz bezpieczna aparatura renomowanej firmy STORZ kulturalna i sprawna opieka ambulatoryjnej w ponad standardowych

Adres do korespondencji:

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Secura” Sp. z o.o.

Aleja Róż 11, 57-320 Polanica-Zdrój

telefony: sekretarka medyczna: (74) 8681 732, (74) 8681 606

księgowość: (74) 8681 605

Strona internetowa: www.litotrypsja.pl

Gmina Polanica-Zdrój posiada na swoim terenie **obiekt szpitalny - w trakcie zakończenia procesu budowlanego.**

Szpital został w dużej mierze wyposażony w sprzęt i urządzenia medyczne.

Wg. programu medycznego, zatwierdzonego przez Ministra Zdrowia, Szpital zabezpiecza:

- 59 łóżek na oddział chirurgii plastycznej,
- 24 łóżka na oddział laryngologii i chirurgii szczękowej,
- 16 łóżek na oddział okulistyki,
- 45 łóżek na oddział ortopedyczno-urazowy,
- 34 łóżka na oddział chirurgii ogólnej,



- 26 łóżek na oddział urologii,
- 34 łóżka na oddział internistyczny,
- 15 łóżek na oddział anestezjologii,
- 16 stanowisk dializyjnych,
- 14 łóżek kardiologii,
- 20 łóżek reumoortopedii;

Łącznie 318 łóżek szpitalnych. Obecnie Starostwo Powiatowe w Kłodzku zaangażowane jest w działania zmierzające do przejęcia nowobudowanego szpitala w Polanicy-Zdroju.



14. Edukacja

Wykaz jednostek oświatowych podległych gminie Polanica-Zdrój na przestrzeni lat 2001-2004:

Lp.	Rok	Placówka oświatowa	Liczba uczniów
1.	2001	Gimnazjum ul. Zdrojowa 34	331
2.	2001	Szkoła podstawowa nr 2	360
3.	2001	Szkoła podstawowa nr 1	38
4.	2002	Gimnazjum Zdrojowa 34	333
5.	2002	Szkoła podstawowa nr 2	382
6.	2002	Przedszkole nr 1	82
7.	2002	Przedszkole nr 2	80
8.	2002	Gimnazjum „Eduktor”	18
9.	2002	Szkoła podstawowa „Eduktor”	80
10.	2003	Gimnazjum Zdrojowa 34	271
11.	2003	Szkoła podstawowa nr 2	361
12.	2003	Przedszkole nr 1	88
13.	2003	Przedszkole nr 2	82
14.	2003	Gimnazjum „Eduktor”	43
15.	2003	Szkoła podstawowa „Eduktor”	79
16.	2004	Gimnazjum Zdrojowa 34	260
17.	2004	Szkoła podstawowa nr 2	340
18.	2004	Oddziały „0” w szkole podstawowej nr 2	51
19.	2004	Przedszkole nr 1	90
20.	2004	Gimnazjum „Eduktor”	67
21.	2004	Szkoła podstawowa „Eduktor”	80

Tabela nr 25



Poziom kształcenia w placówkach oświatowych na terenie gminy jest wysoki. Niepokojący jest fakt stale zmniejszającej się liczby uczniów, co związane jest również ze stale zmniejszającą się liczbą mieszkańców na terenie gminy. Wykształcenie ponad gimnazjalne młodzież polanicka może zdobyć w Szkole Turystycznej w Polanicy-Zdroju oraz innych szkołach ponad gimnazjalnych w sąsiednich miejscowościach.

15. Współpraca z zagranicą

Gmina Polanica-Zdrój współpracuje z następującymi miastami partnerskimi:

- ◆ Telgte- współpraca opiera się na wymianie młodzieży, wizyt delegacji miasta partnerskiego na zaproszenie TMP, spotkań klubów szachowych, wizyty delegacji niemieckiej z okazji wejścia Polski do UE;
- ◆ Podébrady- 15.12.2003 roku odbyło się pierwsze spotkanie w sprawie nawiązania współpracy, rewizyta przedstawicieli miasta partnerskiego odbyła się 12-13.03. 2004 roku.

16. Upowszechnianie kultury, sportu i turystyki

Miejskie Centrum Kultury

Teatr Zdrojowy - Polanicka Galeria Sztuki - Muszla Koncertowa

ul. Lipowa 2

57-320 Polanica-Zdrój

tel. /74/ 869 06 43

tel./fax. /74/ 869 10 04

e-mail: mck@polanica.pl

Teatr Zdrojowy

ul. Parkowa 2

tel./74/ 869 07 88

(czynny w trakcie realizacji imprez)



Miejskie Centrum Kultury zostało założone 1 kwietnia 2000 r. Skutecznie i sprawnie przeprowadzona koncepcja uruchomienia pierwszej od ponad dwudziestu lat samorządowej instytucji kultury, zaowocowała znaczącym rozkwitem działań kulturalnych i podniosła prestiż miasta. W doniesieniach prasowych oraz programach radiowych i telewizyjnych, Polanica zyskała nowy przydomek – *kulturalne uzdrowisko*. Władze samorządowe zwróciły uwagę na promocyjne znaczenie kultury dla rozwoju Polanicy jako miejscowości uzdrowskiej i turystycznej. Po wielu latach odczuwalnego braku wyspecjalizowanej placówki kulturalnej, Polanica otrzymała instytucję organizującą ważne zadania w sposób profesjonalny i z właściwą oprawą. Mając trzy miesiące MCK zorganizował pierwszą dużą imprezę – ***Wielki Festyn Polanicki*** (ponad 18 godzin koncertów, pokazów i konkursów). Po pół roku rozpoczęło edukację artystyczną dzieci i młodzieży. Zajęcia odbywały się w jednej sali – w pozostałych pomieszczeniach budynku trwał remont generalny. Niemal w tym samym momencie zaczęło powstawać Międzynarodowe Centrum Kulturalno-Konferencyjne w Teatrze Zdrojowym. W ramach tego przedsięwzięcia – współfinansowanego przez Fundację Współpracy Polsko-Niemieckiej – zakupiony został wysokiej klasy sprzęt nagłośnieniowo-oświetleniowy i niezbędne wyposażenie, pozwalające na organizację konferencji oraz szkoleń na najwyższym poziomie. W roku 2001 takich konferencji odbyło się 8. Drugi rok życia MCK rozpoczęło od samodzielnej organizacji jubileuszowego *35. Międzynarodowego Festiwalu Filmów Amatorskich POL-8*, najstarszego w Polsce festiwalu filmu amatorskiego. Na zakończenie tej imprezy wystąpił światowej sławy zespół **TERCJA PIKARDYJSKA**, prezentując hity muzyki filmowej. ***III Sezon Kulturalny*** (lipiec-sierpień 2002) obfitował w największe wydarzenia kulturalno-rozrywkowe jakie kiedykolwiek miały miejsce w Polanicy (łącznie ponad 80 imprez, ponad 25.000 widzów). W ramach ***V Międzynarodowego***



Festiwalu Muzyki Uzdrawiskowej MUZYKA ŚWIATA, odbył się benefis Wojciecha hr. Dzieduszyckiego z udziałem m.in.: Violetty Villas, Hanny Banaszak, Zbigniewa Zborowskiego i Koncert Galowy, którego gwiazdą była Irena Santor. Pani Irenie, polaniczance z pochodzenia, przyznany został tytuł Honorowego Obywatela Miasta. Dwa tygodnie później, odbył się **III Wielki Festyn Polanicki**. Gwiazdą Festynu był zespół PERFECT. W koncercie wzięło udział ponad 4.000 uczestników. Dzięki MCK pojawiły się w Polanicy nowe znaczące imprezy, m.in. *Lato Filmowe czyli Gutek Film w Hrabstwie Kłodzkim* czy *Międzynarodowy Przegląd Spółdzielczych Zespołów Artystycznych TĘCZA POLSKA*, w którym każdorazowo bierze udział około 800 wykonawców z całej Polski i wielu państw Europy.

Z okazji III urodzin odbył się cykl imprez artystycznych w wykonaniu wyłącznie naszych podopiecznych. Studio Teatralne przygotowało spektakl „Seranada” wg. S. Mrożka. Była to czwarta premiera naszych teatralników. Kolejną premierę przygotował również Teatr Tańca: „Alfa i Omega wg Apokalipsy św. Jana”.

Obecnie MCK prowadzi zajęcia artystyczne w 15 sekcjach (taneczne, teatralne, piosenki, recytatorskie i inne).

Działalność MCK 2000-2002

Rok	Ilość imprez	Ilość uczestników	Ilość zespołów i sekcji	Ilość godz. zajęć artyst.	uwagi
2000*	207	26.400	12	350	* działalność IV-XII (9 mie.)
2001	423	70.300	14	1.520	
2002	405	65.000	15	1.750	

Tabela 26



Miejska Biblioteka Publiczna w Polanicy-Zdroju

Miejska Biblioteka Publiczna w Polanicy-Zdroju znajduje się przy ulicy Wojska Polskiego 23. W budynku tym znajduje się także Szkoła Podstawowa Nr.2 i Regionalna Szkoła Turystyczna. Biblioteka jest instytucją kultury całkowicie samodzielną, nie wchodzi, więc w skład żadnej ze szkół. Bibliotekarze nie mają ferii zimowych, wakacji, przerw świątecznych itp.. Często, kiedy w szkole jest jakaś przerwa, dzwonicie Państwo i pytacie się czy biblioteka pracuje. Biblioteka w szkole jest częścią składową szkoły i odpowiada za nią dyrektor szkoły. Biblioteka, którą Państwu przedstawiam jest biblioteką, z której mogą korzystać wszyscy mieszkańcy miasta, kuracjusze i wczasowicze, mieszkańcy sąsiednich miejscowości. Każdy, kto chciałby zobaczyć swoją bibliotekę powinien do niej jak najszybciej przyjść. Jest to zupełnie inna biblioteka aniżeli ta, która była przy ulicy Kłodzkiej czy ulicy Lipowej. Oddział dla dzieci poleca wesołe bajeczki dla najmłodszych, ciekawe książki dla starszych dzieci i młodzieży. Pomoże w napisaniu referatu, przygotowaniu materiałów na lekcję. Każdy, kto tu przyjdzie raz, bardzo chętnie wraca.... Oddział dla dorosłych skomputeryzowany. Czytelnik musi wykupić kartę czytelnika. Znajdują się tu bardzo ciekawe zbiory do czytania, nauki, studiowania. Jest to oddział tworzony całkowicie od podstaw od sierpnia 1998 roku. Czytelnia to bardzo ciekawy oddział biblioteki. Ponad 2 tys. zbiorów – słowniki, encyklopedie z różnych dziedzin naszego życia. Oprócz książek Czytelnia posiada również materiały pomocne dla maturzystów i nie tylko. Mamy m.in. powtórkę z lektur, powtórkę z motywów literackich, ściągę z Cogito z poszczególnych epok literackich. Czytelnia gromadzi i opracowuje materiały dotyczące Polanicy-Zdroju m.in. Kronikę miasta 1945-1949, wykaz zabytków miasta, pomniki przyrody w naszym mieście, wspomnienia pierwszych osadników. Znajdują się tu także prace Leszka Barga dotyczące Polanicy-Zdroju, materiały dotyczące życia



społecznego, wycinki prasowe o Polanicy-Zdroju, materiały z różnych dziedzin wiedzy w teczkach tematycznych m.in. recenzje filmowe, przepisy prawne. W Szpitalu Chirurgii Plastycznej od 1 kwietnia 2002 roku działa punkt biblioteczny. Z książek znajdujących się w punkcie korzystają pacjenci oraz pracownicy. Być może kiedyś, gdy zostanie otwarty nowy szpital, punkt biblioteczny przekształci się w filię biblioteczną. Dobra współpraca pomiędzy dyrekcją Szpitala i dyrektorem biblioteki trwa.

Turystyka

Polanica-Zdrój jest słynnym miastem turystyczno-uzdrowiskowym. W sezonie letnim oraz zimowym obłożenie bazy noclegowej wynosi prawie 100%.

Hotele

Stan na 22-12-2003

ul. Cicha 1, **Hotel** "Nasz Dom"**, tel. 8681-212, fax 8681-053, 197 miejsc, sauna, solarium, kawiarnie, bar, grill, biblioteka, fryzjer, gabinet kosmetyczny, sala audiowizualna, sala kominkowa.

ul. Górska 2, **Hotel*** "Sana"**, tel. 8680-730, fax 8680-780, 160 miejsc, na mapie pełno wymiarowy kryty basen, sauna, solarium, kawiarnie, bar, sala konferencyjna, korty tenisowe, fryzjer.

ul. Matuszewskiego 4, **Hotel** "Jantar"**, tel. 8690-500, tel/fax 8690-490, 56 miejsc, restauracja, drink bar, sauna, solarium, siłownia, hydromasaże,

ul. Sikorskiego 13, **Hotel* "Sara"**, tel. 8681-598, fax 8690-787, 49 miejsc, restauracja, kawiarnia, bilard, zespół boisk,



ul. Zdrojowa 15, **Hotel "Europa" Bio Medical - Center** tel/fax 8690-277, 58 miejsc, sala konferencyjna, kawiarnia.

ul. Warszawska 16, **Hotel "Polanica"**, tel. 8681-485, fax 8682-082, 75 miejsca, restauracja, drink-bar, sala konferencyjna, sala narad. www.polhotels.com
(Ośrodek szkoleniowy PZU)

Pensjonaty

Stan na: 04-06-2004

ul. Górska 22, **"Kapitan"*****, tel. 074 8681-735, 16 miejsc, sala myśliwska, sala kominkowa, jadalnia,

ul. Leśna 2, **"Jagodna"***, tel. 8681-131, 38 miejsc.

ul. Mariańska 3, **"Panorama"*****, tel. 8681-623, fax 8682-968, 36 miejsc, restauracja, kawiarnia, drink-bar, ogród piwny, grill

ul. Mariańska 17, **"Miranda" ***, tel. 8681-764, 20 miejsc, sala TV, mini-bar, sauna,

ul. Matuszewskiego Józefa 14, **"Willa w Parku"*****, tel. 869-12-26, 10 pokoi jedno- i dwuosobowych z łazienkami, restauracja, bar, grill. parking.

ul. Rybna 9, **"Beata"*****, tel. (074)8681-793 60 miejsc noclegowych, sauna, gabinet masażu, gabinet kosmetyczny, siłownia

Ośrodki Wczasowe

Stan na: 28-04-2004

1. ul. Dębowa 3, **"Willa Kryształ"**, tel. (074) 868-15-59, (074) 869-11-32, kom. 0-507-522-013,

2. ul. Krasieńskiego 10, **"Małgosia"**, tel. 8681-494, 48 miejsc, kawiarnia, kominek plenerowy.



3. ul. Kruczkowskiego 1, "**Marysieńka**", tel. 074 8681-278, 37 miejsc, stołówka, solarium, świetlica.
 4. ul. Kruczkowskiego 9, "**Rzemieślnik**", tel. 074 8681-417, 56 miejsc (w sezonie 80), świetlica, sala TV, stołówka.
 5. ul. Kryniczna 2, "**Góralka**", tel. 8681-432, 36 miejsca, drink-bar,
 6. ul. Matuszewskiego 8, „**Hrabina**” Dom Wypoczynkowy tel. (074) 8682-414,
 7. ul. Ogrodowa 2, ZNP Ośrodek Rehabilitacyjno Wczasowy "**Ekierka**", tel. 074 8681-592, 30 miejsc. Organizuje imprezy okolicznościowe, kursy, wczasy rehabilitacyjne i turnusy świąteczne.
 8. ul. Orzeszkowej 6, "**Karolinka**", tel. 074 8681-332, 70 miejsc (w sezonie 122), barek, kawiarnia (także domki campingowe).
 9. ul. Parkowa 21, **Fundusz Wczasów Pracowniczych** - Centralna Recepcja, (w budynku Storczyk–2) tel.(074) 8681-375, fax (074) 8681-054, 212 miejsc.
- Ośrodki:
- a. Syrena – 1 ul. Parkowa 4
 - b. Syrena – 2 ul. Parkowa 6
 - c. Storczyk – 1 ul. Chrobrego 3
 - d. Storczyk – 2 ul. Parkowa 21
 - e. Storczyk – 3 ul. Parkowa 23
10. ul. Piastowska 17, Ośrodek Wczasowy "**LEŚNY DOMEK**" tel. 074 8681-314, tel/fax 8682-526
 11. ul. Sportowa 7, **OSiR Camping**, tel. 074 8681-210, tel/fax 8681-211, 250 miejsc, (17 domków campingowych), pole namiotowe, restauracja, bufet, zespół boisk, basen na wolnym powietrzu. adres internetowy:
 12. ul. Żeromskiego 26, "**Cichy Kącik**", tel. 8681-621, 55 miejsc, bilard



Kwatery prywatne:

1. al. Wojska Polskiego 8	Janiszewski M. (kino „Światowid”)	tel. (074) 8681-930
2. al. Wojska Polskiego 12	"Dworek Genny"	tel. (074) 8681-489
3. al. Wojska Polskiego 24	Kowalska H.	tel. (074) 8681-747
4. al. Wojska Polskiego 28	Sobczak M.	tel. (074) 8681-781
5. al. Wojska Polskiego 34	Januszewska W.	tel. (074) 8681-437
6. al. Wojska Polskiego 36	Paluch T.	tel. (074) 8681-726
7. al. Wojska Polskiego 38	Król A.	tel. (074) 8681-746
8. ul. Boczna 6	Lassota S.	tel. (074) 8681-284
9. ul. Boczna 8	„Julia” Gołąb Z.	tel. (074) 8681-624
10. ul. Brzozowa 1	Ptaszek R.	tel. (074) 8681-900
11. ul. Prusa 5	Ross E.	tel. (074) 8682-142
12. ul. Bystrzycka 12	Wolf-Klimowicz A.	tel. (074) 8681-107
13. ul. Bystrzycka 23a	"Przy Deptaku" Stecko P.	tel. (074) 8682-890
14. ul. Bystrzycka 41	Cul G.	tel. (074) 8690-040
15. ul. Bystrzycka 49	Stawowa R.	tel. (074) 8681-962
16. ul. Bystrzycka 51	Wołków R.	tel. (074) 8681-695
17. ul. Bystrzycka 53	Skuratowicz J.	tel. (074) 8681-671
18. ul. Bystrzycka 73	Zimny R.	tel. (074) 8682-119
19. ul. Bystrzycka 75	Cieciuch M.	tel. (074) 8682-470
20. ul. Dąbrowskiej M. 7	Kornacki W.	tel. (074) 8681-233, tel. 8690-206



21. ul. Górska 18	"Pod Gontami" Kuncewicz K.	tel. (074) 8681-293
22. ul. Harcerska 9	Gajewski H.	tel. (074) 8681-940
23. ul. Harcerska 11	Romanowska K.	tel. (074) 8681-103
24. ul. Harcerska 23	Biskupska T.	tel. (074) 8681-340
25. ul. Hutnicza 7	Zakrzewski S.	tel. (074) 8681-819
26. ul. Jaśminowa 3	„Akacja”, Hepnar M.	tel. (074) 8682-627
27. ul. Jaśminowa 4, ul. Jaśminowa 6	"Jantar" Markowski W.	tel. (074) 8681-502, fax (074) 8682- 625
28. ul. Jaśminowa 8,	"Yasmin", Misztal D.	tel. (074) 8681-172, 23 miejsca
29. ul. Kamienna 2	"Pod Świerkami", Sobiesiak K.	tel. (074) 8690-379, 14 miejsc
30. ul. Kamienna 7	Maciejczyk M.	tel. (074) 8681-324
31. ul. Leśna 3	„Willa Rydz”	tel. (074) 8690-586,
32. ul. Mariańska 16,	Dziedzic Sz.	tel. (074) 8682-569
33. ul. Mariańska 18,	"Magnolia" Latuszek W.	tel. (074) 8681-791
34. ul. Nałkowskiej 1/B	Herbowscy M.	tel. (074) 8681-874
35. ul. Piastowska 3	„Villa Alexandra”	
36. ul. Piastowska 18	„Villa Vital” Skrok A.	tel: (074) 8681-576,
37. ul. Różana 5	Supel A.	tel. (074) 8682-640
38. ul. Różana 7	Żylińska R.	tel. (074) 8682-319
39. ul. Różana 8	Zajączkowska T.	tel. (074) 868 26 39



40. ul. Spółdzielców 11	EWA Apartament	tel. (074) 868-24-26, 605-880-100
41. ul. Stachury 6	Sciesiński M.	tel. (074) 8682-284
42. ul. Zdrojowa 13	POL-KART- Apartament	tel. (074) 8681-121, fax. 8690-874
43. ul. Żeromskiego 9	Mrukowicz A.	tel. (074) 8690-444
44. ul. Żeromskiego 19	Hyliński N.	tel. (074) 8682-243
45. al. Wojska Polskiego 8a	„Bliss”	tel. (074) 869-13-13,
46. al. Wojska Polskiego 4	„Polonia”	tel. (074) 8681-500,

Tabela nr 27

Biura podróży

Biuro "POLONEZ" ul. Parkowa 4, tel. i fax 8681-126; tel. 8680-274

Biuro "POL-KART" ul. Zdrojowa 13 tel.8681 121, 8681 033 fax 8690 874

Biuro "DAR-TOUR" /Pijalnia Zdrojowa/ tel. 8680-341 fax 8681-707

Biuro "HER" ul. Wojska Polskiego 2, tel. 868-25-25 fax 868-25-26

Centrum Usług Turystycznych LIANA ul. Bystrzycka 23a, tel. 074/86-91-312
fax. 074/86-91-233

Informacja turystyczna ul. Zdrojowa 13, tel. 8682-444 udziela informacji
o noclegach (nie prowadzi rezerwacji) e-mail: info@polanica.pl



IV Analiza SWOT

I. SZANSE

- 1) Możliwość korzystania z krajowych i zagranicznych źródeł finansowania, w tym z funduszy UE.
- 2) Ogólnokrajowe programy wspierające rozwój społeczno- gospodarczy.
- 3) Zainteresowanie inwestorów terenami Gminy Polanica-Zdrój.
- 4) Bliskość dużych ośrodków miejskich: Wrocławia. Wiednia, Pragi.
- 5) Członkostwo Polski w UE.
- 6) Planowana budowa drogi Śródsudeckiej i jej łączników zwiększająca atrakcyjność gminy Polanica-Zdrój.
- 7) Znaczne walory naturalne, przyrodnicze – duże zasoby wód leczniczych i mineralnych.
- 8) Duży potencjał ludzki możliwy do wykorzystania.

II. ZAGROŻENIA

- 1) Niekorzystna sytuacja w zakresie finansów publicznych kraju.
- 2) Przekazywanie przez Państwo samorządom coraz to nowych zadań bez pełnego zabezpieczenia środków finansowych.
- 3) Brak korzystnej polityki Państwa wobec miejscowości uzdrowiskowych.
- 4) Brak promocji walorów turystycznych kraju za granicą.
- 5) Drogie kredyty bankowe.
- 6) Zła kondycja służby zdrowia.
- 7) Wysoki poziom bezrobocia.



III. SILNE STRONY

- 1) Korzystne położenie.
- 2) Funkcja uzdrowska Gminy.
- 3) Wysoki poziom usług turystycznych.
- 4) Wody lecznicze podziemne zlokalizowane na terenie Gminy.
- 5) Wysokie zainteresowanie inwestorów terenami gminnymi zarówno pod budownictwo mieszkaniowe jak i pod usługi hotelarsko – gastronomiczne.
- 6) Unikalny klimat na terenie gminy.
- 7) Duża liczba miejsc noclegowych o wysokim standardzie.
- 8) Wzrastająca liczba kuracjuszy, w tym wysokie zainteresowanie kuracjuszy z innych krajów.
- 9) Korzystna struktura cenowa dla obcokrajowców wypoczywających w Polanicy-Zdroju.
- 10) Zaplecze gospodarcze: filie kilku banków.
- 11) Wysoki poziom kształcenia w placówkach oświatowych.
- 12) Rokrocznie odbywające się imprezy kulturalno-rozrywkowe.
- 13) System selektywnej zbiórki odpadów.
- 14) Teren praktycznie całej Gminy jest z wodociągowany i skanalizowany.
- 15) Oczyszczalnia ścieków na terenie Gminy.
- 16) Czyste środowisko naturalne.



IV. SŁABE STRONY

- 1) Wysoki poziom bezrobocia na terenie gminy.
- 2) Brak koordynacji działań całej branży turystycznej na rzecz promocji i rozwoju turystyki.
- 3) Stale malejąca liczba mieszkańców.
- 4) Brak uregulowanego prawa własności wobec nowo wybudowanego szpitala.
- 5) Zła kondycja finansowa Gminy.
- 6) Zahamowanie inwestycji Gminy w infrastrukturę uzdrowiskowo-turystyczną.
- 7) Wymagający modernizacji system wodociągowo-kanalizacyjny części Gminy.
- 8) Brak odpowiedniej liczby mieszkań dla mieszkańców Gminy, szczególnie tych najuboższych.
- 9) Zbyt mała ilość punktów usługowych.
- 10) Niekorzystny dojazd komunikacją publiczną.
- 11) Brak infrastruktury turystycznej dookoła miasta Polanica-Zdrój (ścieżki rowerowe, szlaki piesze, itp.).



V. Realizacja zadań i projektów

TRANSPORT, ŁĄCZNOŚĆ, GOSPODARKA MIESKANIOWA

1. Budowa ścieżki rowerowej na trasie: Kłodzko- Wielisław – Polanica-Zdrój.

Ścieżka przebiegała będzie od granic administracyjnych Kłodzka poprzez Wielisław do ul. Kościuszki w Polanicy-Zdroju.

Długość ścieżki wynosi 6,997 km, w całości zostanie zbudowana z nawierzchni bitumicznej. Zostanie osobno wydzielony ruch pieszy i rowerowy oraz zostanie zastosowane oznakowanie typowe dla ruchu pieszego, rowerowego pionowe i poziome.

Wartość projektu: 100 000 zł.

Termin realizacji: 2007-2008 rok

2. Budowa dróg osiedlowych wraz z oświetleniem ulicznym na osiedlu budownictwa mieszkaniowego przy ul. Kilińskiego w Polanicy-Zdroju.

Projekt posiada dokumentację techniczną wymagającą aktualizacji.

Przedmiot robót:

- Jezdnia główna,
- Jezdnia boczna i place postojowe,
- Chodniki,
- Odwodnienie,
- Roboty ziemne,
- Organizacja ruchu,



- Oświetlenie.

Projekt obejmuje 21 841 m² powierzchni, powierzchnia chodników wynosi 14 510 m², powierzchnia parkingów 2 050 m².

Wartość projektu: 850 000 zł.

Termin realizacji: 2005-2007 rok

3. Budowa dróg osiedlowych wraz z oświetleniem ulicznym w rejonie ulic: Staffa, Stachury, Hlaski, Orkana, i Baczyńskiego w Polanicy-Zdroju.

Przedmiot robót:

- Jezdnia główna,
- Jezdnia boczna i place postojowe,
- Chodniki,
- Odwodnienie,
- Roboty ziemne,
- Organizacja ruchu,
- Oświetlenie.

Projekt obejmuje 8 400 m² powierzchni.

Wartość projektu: 1 560 000 zł.

Termin realizacji: 2004-2007 rok.

Dokumentacja techniczna jest w trakcie opracowywania.

4. Budowa dróg osiedlowych wraz z oświetleniem ulicznym na osiedlu budownictwa mieszkaniowego przy ul. Polnej - Mickiewicza w Polanicy-Zdroju.

Przedmiot robót:

- Jezdnia główna,



- Jezdnia boczna i place postojowe,
- Chodniki,
- Odwodnienie,
- Roboty ziemne,
- Organizacja ruchu,
- Oświetlenie.

Projekt obejmuje 10 600 m² powierzchni.

Wartość projektu: 1 840 000 zł.

Termin realizacji: 2007-2015 rok.

Wymagane jest opracowanie dokumentacji technicznej.

5. Budowa drogi dojazdowej do Szpitala Chirurgii Plastycznej w Polanicy-Zdroju.

Powierzchnia projektu 14 000 m².

Przedmiot robót:

- Wycinka drzew,
- Roboty drogowe,
- Budowa oświetlenia,
- Oznaczenie ruchu.

Wartość projektu: 3 000 000 zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.

Wymagane jest opracowanie dokumentacji technicznej.

6. Przebudowa i modernizacja mostu w ciągu drogi miejskiej - ul. Dąbrowskiego w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada następujące prace remontowo- budowlane:



- Rozbiórka starej balustrady betonowej i wspornikowych płyt chodnikowych dwóch przęseł,
- Remont płyty pomostowej przęsła nurtowego,
- Remont starych nawierzchni jezdni i nowa nawierzchnia chodników,
- Remont nakrywy żelbetonowej na murze oporowym od strony dolnej wody,
- Remont urządzeń obcych w obrębie mostu,
- Wykonanie nowych elementów architektury wokół obiektu mostowego tj. słupki poręczowe, nowe poręcze.

Wartość projektu: 190 000 zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.

Dokumentacja techniczna jest opracowana, ale wymaga aktualizacji.

7. Przebudowa i modernizacja ulicy Parkowej w Polanicy-Zdroju – etap II (odcinek od Matuszewskiego).

Projekt zakład kapitalny remont nawierzchni wraz z regulacją, odwodnieniem jezdni oraz budowa oświetlenia na odcinku długości 200 m.

Wartość projektu: 650 000 zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.

Wymagane jest opracowanie dokumentacji technicznej.

8. Przebudowa i modernizacja ul. Bystrzyckiej – odcinek od ul. Zdrojowej do ul. Rybnej w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakład kapitalny remont nawierzchni wraz z regulacją, odwodnieniem jezdni oraz budowa oświetlenia na odcinku długości 300 m.

Wartość projektu: 515 000 zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.



Wymagane jest opracowanie dokumentacji technicznej.

9. Budowa budynku socjalnego przy ul. Słowackiego w Polanicy-Zdroju.

Dane podstawowe:

- Powierzchnia zabudowy 422,00 m²,
- Powierzchnia użytkowa 634,60 m²,
- Kubatura 2278,00 m³.
- Projekt przewiduje lokale mieszkalne składające się z p: przedsionka, pokoju z aneksem kuchennym, węzła sanitarnego.

Lokale o max. liczbie osób: 8 osob-4, 6 osób- 2, 5 osób- 2, 4 osoby- 8, 3 osoby- 4.

Wartość projektu: 650 000 zł.

Termin realizacji: 2004-2005 rok.

Projekt posiada opracowaną dokumentację techniczną.

10. Budowa budynku mieszkalnego wraz z lokalami socjalnymi przy ul. Słowackiego w Polanicy-Zdroju.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej.

Wartość projektu: 1 300 000 zł.

Termin realizacji: 2008-2012 rok.

11. Trasa spacerowa „Corso” nad rzeka bystrzycą Dusznicą w Polanicy-Zdroju.

Na odcinku od ul. Bystrzyckiej do ul. Rybnej w Polanicy-Zdroju zostanie odtworzony oraz zmodernizowany szlak spacerowy. Zakłada się odbudowę



schodów terenowych na skarpie (z uwzględnieniem już istniejących) wykonanie oświetlenia oraz odbudowy całej trasy spacerowej wraz z elementami małej architektury oraz nasadzeniem zieleni.

Wartość projektu: 1 300 000 zł.

Termin realizacji: 2005-2008 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej, jest ona w trakcie opracowania.

12. Leśny deptak „Wzgórze Marii” w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada wybudowania ścieżek rowerowych, ścieżek spacerowych, punktu widokowego oraz altany w rejonie „Wzgórza Marii” w Polanicy-Zdroju.

Wartość projektu: 250 000 zł.

Termin realizacji: 2005-2008 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej, jego wykonanie planowane jest na rok 2005.

GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

13. Budowa zbiornika małej retencji na terenie Cokolówki w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada budowę zbiornika wodnego o charakterze rekreacyjnym o powierzchni 5 ha. W ramach projektu powstaną obiekty małej architektury turystycznej tj. pola namiotowe, campingowe oraz niezbędna infrastruktura towarzysząca typu dojazdu.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej.



Wartość projektu: 1 500 000 zł.

Termin realizacji: 2008-2012 rok.

14. „E-city” Dolina zaawansowanych technologii - urządzenie infrastruktury technicznej wraz z dojazdami do działek.

Projekt zakłada uzbrojenie terenu o powierzchni 20 ha pod miasteczko zaawansowanych technologii w Polanicy-Zdroju.

Przedmiot robót:

- drogi dojazdowe,
- sieć wodociągowa,
- sieć sanitarna,
- kanalizacja deszczowa,
- energetyka,

Pozostałe: gaz, telekomunikacja, energia.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej.

Wartość projektu: 7 150 000 zł.

Termin realizacji: 2006-2012 rok.

15. Budowa rurociągów wodociągowych w ul. Zdrojowej na odcinku od ul. Górskiej do ul. Sikorskiego w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada budowę rurociągów wodociągowych wysokiego ciśnienia o średnicy 150 mm, o długości 500, rurociągu rozdzielczego w strefie niskiego ciśnienia o średnicy 11 mm i długości 750 mb oraz budowy komory redukcyjnej.

Wartość projektu: 476 000 zł.

Termin realizacji: 2004-2006 rok.



Dokumentacja techniczna jest w trakcie opracowania.

16. Budowa wodociągu zasilającego strefę miasta współpracującą ze zbiornikiem wyrównawczym przy ul. Dębowej w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada budowę rurociągów wodociągowych wysokiego ciśnienia o średnicy 150 mm, o długości 500 oraz stacji redukcyjno-regulacyjnej.

Wartość projektu: 195 000 zł.

Termin realizacji: 2004-2006 rok.

Brak jest dokumentacja technicznej.

17. Kanalizacja sanitarna dzielnic: Sokołówka i Nowy Wielisław w Polanicy-Zdroju.

Przedmiotem projektu jest budowa kanalizacji sanitarnej na odcinku 20 km dla miasta Polanica-Zdrój, dzielnic: Sokołówka i Nowy Wielisław. Dla obu stref, na które podzielony został kanalizowany teren, zaprojektowano kanalizację grawitacyjną z tym, że ze strefy II-iej ścieki spływają do przepompowni, która przetłacza je do kanalizacji istniejącej w ul. Kościuszki. Projekt został podzielony na etapy:

- przepompownie ścieków z zasilaniem energetycznym, kanał K-2 oraz rurociąg tłoczny, kanał K-1 od przepompowni ścieków do ulicy i w ul. Sienkiewicza,
- kanał K-4, w ul. Sokołowskiego, Sienkiewicza, Granicznej, kanały boczne od K-4 w rejonie ulic Tuwima, Broniewskiego, Reymonta,
- kanał K-5 ul. Sokołowskiego w rejon ul. Kasprowicza (ul. Kasprowicza, Kościuszki, Granicznej) od ul. Granicznej dalej w drogę asfaltową do osady Pokrzywno, kanały boczne od K-5 w ul. Sienkiewicza i Reymonta,



- pozostałe kanały boczne w strefie I i II;

Wartość projektu: 5 028 500 zł.

Termin realizacji: 2004-2014 rok.

Obecnie trwa opracowanie dokumentacji technicznej.

18. Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na osiedlu mieszkaniowym przy ul. Kilińskiego w Polanicy-Zdroju.

Planowana jest budowa sieci wodociągowej o długości 1000 m, sieci sanitarnej o długości 1200 oraz sieci kanalizacji deszczowej o długości 900 m.

Wartość projektu: 662 000 zł.

Termin realizacji: 2007-2008 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej.

19. Przebudowa i modernizacja Parku Zdrojowego w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada wymianę nawierzchni asfaltowych na ekologiczne (kostka granitowa lub betonowa), wymianę oświetlenia parkowego, ustawienie elementów małej architektury parkowej typu ławki, kosze na śmieci, oraz odwodnienie terenu.

Wartość projektu: 2 825 000 zł.

Termin realizacji: 2004-2010 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej.

20. Rozbudowa cmentarza komunalnego przy ulicy Kłodzkiej w Polanicy-Zdroju.

Przedmiot robót:



- Wytrasowanie ciągów komunikacyjnych makroniwelacja terenu oraz nasadzenie zieleni izolacyjnej,
- Wykonanie kanalizacji deszczowej, instalacji wodociągowej oraz elektrycznej,
- Ogrodzenie terenu i budowa ciągów pieszo-jezdnych i śmietników,
- Budowa kolumbarium,
- Budowa domu pogrzebowego;

Wartość projektu: 1 290 284 zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej.

21.Rekultywacja składowiska odpadów przy ul. Polnej w Polanicy-Zdroju.

Rekultywacja polegać będzie na:

- Ukształtowaniu czaszy i odprowadzeniu wód osadowych poza korpus kwatery,
- Wykonaniu płytowego drenażu biogazu,
- Wykonaniu warstwy izolacyjnej czaszy składowiska,
- Wykonaniu warstwy płytowego drenażu wód infiltracyjnych wraz z systemem odwodnienia powierzchniowego,
- Wykonaniu rekultywacji glebowej, wykonaniu zabiegów agrotechnicznych – wysianie traw, nasadzenie zieleni oraz zagospodarowanie terenu wokół składowiska;

Wartość projektu: 3 000 000 zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej.



22.Rekonstrukcja obszaru Parku Zdrojowego w zakresie zieleni.

Projekt zakłada nasadzenia nowych roślin oraz zabiegi pielęgnacyjne już rosnących.

Wartość projektu: 1 400 000 zł.

Termin realizacji: 2005-2008 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji.

23.Remonty i modernizacje zasobów mieszkaniowych.

W zarządzie MZK pozostaje 132 budynki mieszkaniowe, ze Wspólnotami Mieszkaniowymi 82 budynki natomiast w 100 % komunalne 50, w tym 7 kontenerów mieszkalnych po powodziowych. Około 80% budynków wymaga kapitalnego remontu(remont dachu, elewacja wraz z ociepleniem) wraz z audytem cieplnym. Z uwagi na charakter miasta planowane jest przejście z ogrzewania węglowego na ogrzewanie ekologiczne. Do tej pory zmodernizowano 20 kotłowni w pozostałych budynkach dalej funkcjonuje etażowe, indywidualne ogrzewanie.

Wartość projektu: 2 239 000zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.

24.Budowa rurociągów przesyłowych ul. Dębowa, rejon Sokołówki, ul.

Nałkowskiej.

Rurociągi przesyłowe, które wyeliminują naturalne przelewy na ul. Dębowej, Nałkowskiej, Zdrojowej ora w rejonie Sokołówki. Wiąże się to ściśle z monitoringiem dystrybucji wody.

Długości rurociągów:

- Ul. Zdrojowa –Górska 250 mb, Ø 150 mm,
- Rurociąg rozdzielczy Dębowa 1000 mb, Ø 150 mm,
- Rurociąg ul. Nałkowskiej 1250 mb, Ø 150 mm,



- Rejon Starej Sokołówki: spięcie dwóch rurociągów przesyłowych o $\varnothing 200$ mm i $\varnothing 300$ mm, biegnących od ujęcia Stara i Nowa Sokołówka ok. 800 mb do ul Sokołowskiego.

Wartość projektu: 472 500 zł.

Termin realizacji: 2006-2007 rok.

25. Budowa i wyposażenie stacji redukcji ciśnienia –9 szt.

Wykonanie inwestycji niezbędne jest w celu obniżenia istniejących ciśnień dochodzących od 6-12 MPA w centrum miasta i niektórych rejonach. Z tego względu potrzebna jest budowa stacji redukcji ciśnienia w miejscach: ul. Zdrojowa, ul. Kilińskiego, ul. Górska, ul. Sikorskiego, ul. Dębowa, ul. Żeromskiego, ul. Kryniczna, ul. Graniczna, ul. Nałkowskiej.

W komorze podziemnej zlokalizowany jest reduktor ciśnienia wraz z osprzętem.

Wartość projektu: 315 000zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.

26. Stopniowa wymiana magistrali $\varnothing 300$ mm.

Z uwagi na to, iż rurociąg na terenie gminy wykonany jest ze stali coraz częściej zdarzają się awarie polegające na wystąpieniu przecieków spowodowanych korozją. Największe nasilenie tego zjawiska jest w obrębie ścisłego centrum miasta: ul. Mariańskiej, ul. Warszawskiej, ul. Owczej, i ul. Kłodzkiej.

I to właśnie tam w pierwszym etapie rozpoczną się prace modernizacyjne. W dalszych etapach stopniowo wymieniony zostanie rurociąg na terenie całego miasta. Długość magistrali przeznaczonej do wymiany wynosi 10 km.



Wartość projektu: 500 000zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.

27. Remont i modernizacja zbiornika wody czystej Stara Sokolówka.

Zbiornik wodociągowy „Stara Sokolówka”ostał wzniesiony w latach 1914 – 1915. Pełni on funkcje zbiornika nagromadzającego wodę dla Polanicy-Zdroju. Wymiary gabarytowe obiektu w rzucie poziomym wynoszą: 16,92 x20,56 m. Ze względu na wiek i zużycie zbiornik wymaga prac remontowych aby umożliwić ciągłość jego eksploatacji. Należy wykonać następujące roboty: odciążenie stropu zbiornika, izolację wodno-izolacyjną ścian pionowych, prace zewnętrzne przy ścianie szczytowej, prace przygotowawcze wewnątrz, prace wypełnienia głębokich kawern od strony wewnętrznej, iniekcje ciśnieniowe, nawierzchniowa rekonstrukcja betonów w strefie upustów dennych, prace zabezpieczenia stropów, prace izolacji wodnej komór.

Wartość projektu: 315 000zł.

Termin realizacji: 2005-2006 rok.

28. Instalacja zdalnego sterowania i monitoringu układu dystrybucji wody.

Monitorowanie oraz zdalne sterowanie zespołem ujęć zbiorników sytemu wodociągowego w Polanicy-Zdroju z jednego miejsca-dyspozytorni umożliwi usprawnienie i unowocześnienie tego procesu. Sterowanie zdalne ma być bezprzewodowe, a dystrybutor obserwujący stan wszystkich obiektów ma mieć możliwość w dowolnym momencie włączenia i wyłączenia pomp w systemie, zmiany parametrów progowych oraz ustawienie konfiguracji całego sytemu. Oprócz wizualizacji na komputerze w pomieszczeniu dyspozytora ma być umieszczona tablica synoptyczna z układem wodociągowym miasta,



odzwierciedlającym stan poszczególnych obiektów z wynikami pomiarowymi włącznie.

Wartość projektu: 580 000zł.

Termin realizacji: 2005-2008 rok.

OSWIATA I WYCHOWANIE

29. Budowa hali sportowej z wykorzystaniem istniejących elementów basenu –szkoła podstawowa nr 2.

Przedmiot projektu zlokalizowany jest na zbiegu ulic Wojska Polskiego i Kochanowskiego.

Przy szkole podstawowej nr 2 planowana była budowa basenu, wykonano nawet pierwsze prace (wylanie fundamentów, jednak ze względu na brak środków prac zaniechano. Obecnie powstała koncepcja zagospodarowania elementów basenu na halę sportową.

Szacuje się iż kubatura budynku wynosi: 14 000 m²

Należy przeprowadzić następujące prace:

- Roboty budowlano-montażowe,
- Montaż Instalacji elektrycznej,
- Montaż instalacji sanitarnej;

Dla projektu nie została opracowana jeszcze dokumentacja techniczna.

Całkowita wartość projektu wynosi: 3 500 000 zł.

Planowany termin realizacji to lata 2007 –2009.

30.Elewacja budynku szkolnego- segment „B i C”- szkoła podstawowa nr 2.

W ramach zadania planowane jest wykonanie termo modernizacji budynku szkoły podst. Nr 2- segmentu B i C. Zakres robót:



- Wymiana stolarki,
- Ocieplenie budynku,
- Odtworzenie elewacji;

Orientacyjna wartość zadania wynosi: 900 000 zł.

Planowany termin realizacji to lata 2005 –2007. W roku 2005 planuje się opracować niezbędną dokumentację.

31.Zagospodarowanie pomieszczeń piwnicznych w segmencie C- szkoła podstawowa nr 2.

Planowane jest zagospodarowanie 760 m² powierzchni piwnicznej na cele dydaktyczne w szkole podstawowej nr 2 przy ul. Wojska Polskiego 23 w Polanicy-Zdroju.

Przeprowadzone zostaną roboty budowlano-montażowe oraz zakupione zostanie pierwsze wyposażenie.

Orientacyjna wartość zadania wynosi: 400 000 zł.

Planowany termin realizacji to lata 2006 –2008. W roku 2006 planuje się opracować niezbędną dokumentację.

32. Remont dachu na obiekcie szkoły podstawowej nr 2.

Prace remontowe obejmą: czyszczenie i malowanie w segmencie A, B i C.

Orientacyjna wartość zadania wynosi: 250 000 zł.

Planowany termin realizacji to lata 2006 –2008. W roku 2006 planuje się opracować niezbędną dokumentację.



34. Zakup drugiego pieca CO dla szkoły podstawowej nr 2.

Wartość projektu: 150 000 zł.

Termin zakupu: 2007 rok.

35. Budowa boisk przy szkole podstawowej nr 2 w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada wybudowanie następujących obiektów infrastruktury sportowej:

- Trybuny ziemne”,
- Bieżnia „B”,
- Boisko do siatkówki plażowej „C” o wymiarach 9x18 m z 5,0 m pasami bezpieczeństwa wokół boiska,
- Boisko do siatkówki „D”,
- Boisko wielofunkcyjne „E” o wymiarach 27 x 49 m o nawierzchni z Nofelxu;

przyjęta wielkość boiska pozwala uzyskać: 1-no boisko do piłki ręcznej, 2-wa boiska do koszykówki, boisko do siatkówki, kort tenisowy skocznię do skoku w dal, skocznię do skoku wzwyż;

- Boisko gimnastyczne „F” o nawierzchni trawiastej do ćwiczeń wolnych,
- Plac rekreacyjny o nawierzchni trawiastej.

Orientacyjna wartość zadania wynosi: 3 000 000 zł.

Planowany termin realizacji to lata 2007 –2009.

Dokumentacja jest opracowana łącznie z uzyskanym pozwoleniem na budowę.

36. Miejskie Centrum Kultury – modernizacja otoczenia i wnętrza.

Miejsce realizacji projektu: ul. Lipowa 2 Polanica-Zdrój.



Modernizacja otoczenia przy MCK zakłada wybudowanie parkingu, drogi dojazdowej wraz z chodnikiem oraz postawienie oświetlenia.

Modernizacja wnętrza dotyczy prac remontowo - montażowych w galerii-kawiarni i utworzenie w niej pracowni internetowej.

Orientacyjna wartość zadania wynosi: 300 000 zł.

Planowany termin realizacji to lata 2005 –2006.

37. Międzynarodowe Centrum Konferencyjno - Kulturalne – Teatr Zdrojowy.

Investycja obejmowała będzie:

- Remont instalacji elektrycznej,
- Odtworzenie historycznego wyglądu sceny,
- Modernizacja widowni (wymiana podłogi, zakup widowni amfiteatralnej i foteli),
- Remont i modernizacja toalet dla osób niepełnosprawnych,
- Budowa zaplecza technicznego (kabiny tłumaczy, nagłośnieniowo - oświetleniowa),
- Remont wnętrza Teatru Zdrojowego,
- Wymiana okien i drzwi,
- Remont elewacji zewnętrznej budynku i docieplenie,
- Remont dachu budynku,
- Instalacja wodna i p.poż.,
- Założenie kotłowni, zakup pieca, przyłącze gazowe,
- Dopuszczenie sprzętowe,
- Instalacja klimatyzacji w budynku Teatru Zdrojowego.

Orientacyjna wartość zadania wynosi: 1 650 000 zł.



Planowany termin realizacji to lata 2005 –2008. W roku 2005 planuje się opracować niezbędną dokumentację.

38. Remont i modernizacja muszli koncertowej.

Przedmiot robót:

- Remont poszycia dachowego,
- Remont obudowy wewnętrznej muszli,
- Remont pomieszczeń: garderoby, węzła sanitarnego.

Wartość zadania: 100 000 zł.

Termin realizacji: 2007 –2008 rok.

39. Wymiana instalacji CO w całym obiekcie gimnazjum w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada przeprowadzenie termomodernizacji – wymiana instalacji CO wraz z robotami budowlanymi, malarskimi oraz posadzkowymi.

Wartość projektu: 500 000 zł.

Termin realizacji: 2006-2007 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej.

40. Ocieplenie budynków + elewacja w gimnazjum w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada ocieplenie budynku o powierzchni 1980 m², wykonanie elewacji oraz wymianę stolarki okiennej.

Wartość projektu: 380 000 zł.

Termin realizacji: 2006-2008 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej



41. Remont dachu w budynku gimnazjum w Polanicy-Zdroju.

Zakres remontu dachu obejmie budynek główny wraz z zapleczem socjalnym o łącznej powierzchni 2700 m².

Wartość projektu: 530 000 zł.

Termin realizacji: 2005-2007 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej

42. Przebudowa sali gimnastycznej w gimnazjum w Polanicy-Zdroju.

Projekt zakłada rozbudowę istniejącej sali gimnastycznej do wymiarów hali sportowej spełniającej wszystkie wymagane parametry.

Zakłada się przeprowadzenie robót budowlano- montażowych, robót w zakresie instalacji sanitarnej, wodociągowej, elektrycznej oraz zakup pierwszego wyposażenia.

Wartość projektu: 1 000 000 zł.

Termin realizacji: 2005-2008 rok.

Projekt nie posiada opracowanej dokumentacji technicznej, jej wykonanie przewidziane jest na rok 2005.

INFORMATYZACJA URZĘDU

43. Zintegrowany system informatyczny dla zrównoważonego rozwoju regionu Dolnegośląska.

Projekt powstaje we współpracy z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego. Główne cele projektu: wdrożenie elektronicznego obiegu dokumentów, wdrożenie mechanizmów podpisu elektronicznego, wprowadzenie ujednoliconego internetowego portalu obsługi klienta stanowiącego



rozbudowaną wersję BIP, zbudowanie lokalnych systemów informacji o terenie (SIT) oraz zintegrowanego systemu informatycznego ZSI zawierającego zagregowane i scentralizowane dane tworzące dolnośląski system informacji przestrzennej.

Wartość projektu po stronie gminy: 1 000 000 zł.

Rok 2005: 60 000 zł

Rok 2006: 40 000 zł

Termin realizacji: 2005-2006 rok.

VI. Powiązania projektów z innymi działaniami realizowanymi na terenie gminy i powiatu

Plan Rozwoju Lokalnego jest spójny z innymi dokumentami programowymi zarówno gminy, powiatu jak i województwa:

- ✓ Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego,
- ✓ Strategia Rozwoju Powiatu Kłodzkiego,
- ✓ Strategią Rozwoju Dolnego śląska.

VII. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć Planu Rozwoju Lokalnego

Dla potrzeb dokumentów projektowych należy przyjąć wskaźniki obowiązujące Beneficjentów korzystających ze środków UE.

W ramach tej terminologii wyróżnić można następujące kategorie wskaźników:

- Produkty-bezpośrednie, materialne efekty realizacji przedsięwzięcia mierzone konkretnymi wielkościami,
- Rezultaty- bezpośredni wpływ zrealizowanego produktu na otoczenie społeczno-ekonomiczne, uzyskany po ukończeniu planu,



- Oddziaływanie- długofalowe konsekwencje zrealizowanego produktu, wykraczające poza natychmiastowe efekty dla bezpośrednich Beneficjentów.

VIII. System wdrażania

Plan Rozwoju Lokalnego realizowany będzie w horyzoncie czasowym 2004-2006 i 2007-2013 po jego zatwierdzeniu przez Radę Miejską w Polanicy-Zdroju. Zadania zawarte w Planie powinny znaleźć odzwierciedlenie w budżecie miasta na rok 2005. Po przyjęciu przez Radę Gminy za jego wdrożenie oraz przedstawianie czasowych ocen z postępu jego realizacji odpowiedzialny będzie organ wykonawczy gminy tj. Burmistrz Miasta. Do pomocy we właściwym wdrożeniu Planu Burmistrz dysponuje aparatem wykonawczym w postaci Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych gminy i jej jednostek budżetowych.

System wdrażania na poziomie Urzędu Miasta obejmować będzie następujące działania:

- Przygotowanie dokumentacji zadań objętych Planem,
- Występowanie z wnioskami o dofinansowanie,
- Przeprowadzanie procedur wyboru Wykonawców zadań,
- Kontraktowanie,
- Monitorowanie przebiegu prac,
- Raportowanie półroczne i roczne,
- Ewentualne przygotowanie propozycji korekt poszczególnych zadań,
- Prowadzenie rozliczeń finansowych,
- Prowadzenie działań promocyjnych i informacyjnych.

Za poszczególne zakresy działań odpowiadać będą odpowiednie Samodzielne Stanowiska organizacyjne Urzędu miasta lub odpowiednie jednostki.



IX. Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej

Za proces monitorowania odpowiadać będzie Burmistrz Miasta. Monitorowanie niezbędne jest w celu sprawnego i efektywnego realizowania Planu. Sam proces monitorowania obejmuje zbieranie danych obrazujących tempo i jakość wdrażanych projektów za pomocą omówionych wcześniej wskaźników. Za monitorowanie wydatków odpowiadać będzie Skarbnik Miasta Polanica-Zdrój wraz z obsługą finansową Urzędu. Burmistrz Miasta przedkładać będzie Radzie Miasta raz do roku po zakończeniu kolejnego roku raport monitoringowy z wdrażania Planu. Na zakończenie okresu planowania Burmistrz ma obowiązek przedłożenia raportu końcowego. Ocena realizacji Planu powinna zostać przedłożona Przewodniczącemu Rady Miejskiej, powinna ona zawierać:

- Rzeczywiste daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych projektów,
- Sposoby zarządzania projektami po ich zakończeniu,
- Potwierdzenie kosztów projektu,
- Potwierdzenie społeczno-ekonomiczne założeń.

Ocena ta stanowić będzie punkt wyjścia do sporządzenia Planu na następny okres planowania.

X. Informacja i promocja

Plan Rozwoju Lokalnego jest dokumentem tworzonym przy współdziałaniu społeczności lokalnej. Efekty jego realizacji powinny zostać odpowiednio nagłośnione i promowane, za tę część winno odpowiadać Biuro Promocji Gminy. Plan powinien zostać umieszczony na stronie internetowej gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej, oraz realizacji poszczególnych projektów a szczególnie tych dofinansowywanych z funduszy UE powinna znaleźć się w prasie lokalnej.

Grupami docelowymi odbioru



Planu będzie: społeczność lokalna, potencjalni inwestorzy, organizacje pozarządowe, partnerzy społeczno-gospodarczy.

XI. Zestawienie Tabel

Tabela nr 1 Tabela oceny wody do spożycia

Tabela nr 2 Zestawienie stężeń dwutlenku siarki

Tabela nr 3 Zestawienie stężeń dwutlenku węgla

Tabela nr 4 Zestawienie stężeń pyłu

Tabela nr 5 Stan należności za lata 2002 - 2003

Tabela nr 6 Stan należności za lata 2002 - 2003

Tabela nr 7 Dochody budżetu Gminy

Tabela nr 8 Budżet gminy

Tabela nr 9 Prognoza kwoty długu Gminy

Tabela nr 10 Powierzchnia użytków rolnych wg form własności

Tabela nr 11 Podział użytków rolnych

Tabela nr 12 Liczba podmiotów gospodarczych

Tabela nr 13 Handel

Tabela nr 14 Usługi turystyczne

Tabela nr 15 Bezrobocie

Tabela nr 16 Dane demograficzne

Tabela nr 17 Ludność – podział ze względu na wiek

Tabela nr 18 Ludność wg płci i ekonomicznych grup wieku

Tabela nr 19 Udzielona pomoc społeczna w poszczególnych latach

Tabela nr 20 Dożywianie dzieci w szkołach

Tabela nr 21 Dodatki mieszkaniowe

Tabela nr 22 Mieszkania oddane do użytku

Tabela nr 23 Zasoby mieszkaniowe zamieszkane



Tabela nr 24 Podstawowe wskaźniki warunków mieszkaniowych

Tabela nr 25 Wykaz jednostek oświatowych

Tabela nr 26 Działalność MCK

Tabela nr 27 Kwatery Prywatne