



Program szkolenia online pt. „Delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, narzędzia rewitalizacji”

Termin: 24 czerwca 2026 r.

Godzina	Plan
9.00-14.00	<p>I. Podstawowe zasady wyznaczania obszaru zdegradowanego i rewitalizacji:</p> <ul style="list-style-type: none">➤ podstawy prawne, metody i zasady wyznaczania,➤ konsekwencje prawidłowego / nieprawidłowego wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji. <p>II. Narzędzia rewitalizacji:</p> <p>1. Zakaz wydawania decyzji WZ.</p> <p>2. Prawo pierwokupu.</p> <p>3. Specjalna Strefa Rewitalizacji (SSR):</p> <ul style="list-style-type: none">➤ Specjalna Strefa Rewitalizacji, jako narzędzie wspierające rozwój mieszkalnictwa,➤ procedura ustanowienia SSR,➤ szczegółowe rozwiązania prawne obowiązujące w SSR (na poziomie uchwały delimitacyjnej, na poziomie uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu rewitalizacji, na poziomie uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji,➤ przygotowanie do wdrożenia poszczególnych narzędzi, w tym opracowanie projektów zmian istniejących lokalnych regulacji prawnych, uwzględnienie zapisów ustawy o gospodarce nieruchomościami i prowadzonych postępowań administracyjnych,➤ omówienie projektu uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji wraz z przeprowadzeniem procesu konsultacji społecznych,➤ dobre praktyki w zakresie wdrażania SSR. <p>4. Miejscowy Plan Rewitalizacji (MPR):</p> <ul style="list-style-type: none">➤ analiza zasadności zastosowania narzędzi MPR na każdym z etapów programowania rewitalizacji,➤ MPR a Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,➤ procedura ustanowienia MPR,➤ szczegółowe rozwiązania prawne obowiązujące w MPR. <p>5. Zmiany w innych dokumentach gminy, spowodowane zapisami GPR, np. MPZP, planie ogólnym.</p>