

NEW BRIDGES

**Wnioski na temat priorytetowych wyzwań na
podstawie przeprowadzonych analiz,
problemy i szanse z nimi związane**

3 najważniejsze wyzwania dla regionu

1. Zintegrowane planowanie struktury osadniczej z planowaniem transportowym
2. Wykorzystanie różnych form transportu i lepsza ich organizacja: sieć kolejowa – sprawne połączenia dla mieszkańców (kolej podmiejska, szynobusy)
3. Zachowanie wartości krajobrazowych i architektonicznych – aby wieś była wsią a miasto miastem

PROBLEMY

Wyzwanie nr 1 – zintegrowane planowanie

- Brak spotkań dla społeczności lokalnej, brak efektywnego doradztwa, brak świadomości społeczność – władza
- Rozproszenie zabudowy domów i osiedli - przekłada się na wyższe koszty transportu
- Polskie procedury formalno-prawne nie dostosowane do wymagań procedur unijnych
- Dychotomia w kształtowaniu przestrzeni
- Ograniczenia związane z zapisami na temat ochrony środowiska
- Brak zapisów dotyczących środowiska obszarów zurbanizowanych

SZANSE

Wyzwanie nr 1 - zintegrowane planowanie

- Motywowanie prężnie działających organizacji społecznych, od pracy na rzecz społeczności lokalnej
- Współpraca między władzami a społecznością
- Współpraca między włodarzami obszarów miejskich i wiejskich

PROBLEMY

Wyzwanie nr 2 – różne formy transportu

- Mała częstotliwość kursów w transporcie publicznym
- Niewykorzystany potencjał połączeń środkami transportu publicznego
- Samochód jako dominujący środek transportu
- Brak wystarczającej przepustowości istniejącego układu drogowego, zbyt mała ilość parkingów

SZANSE

Wyzwanie nr 2 - różne formy transportu

- Pobudzenie przedsiębiorczości i aktywności mieszkańców powiatu (prywatni przewoźnicy)
- Szukanie alternatywnych form transportu

PROBLEMY

Wyzwanie nr 3 – zachowanie wartości krajobrazowych i architektonicznych

- Powstawanie amorficznych obszarów zabudowy mieszkaniowej bez infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych
- Praktyczny brak partycypacji społecznej w powstawaniu dokumentów strategicznych i kierunkowych
- Decyzje decydentów korzystne dla dużych inwestorów bez uwzględnienia gospodarki przestrzennej

SZANSE

Wyzwanie nr 3 – zachowanie wartości krajobrazowych i architektonicznych

- Zachowanie form życia społecznego charakterystycznych dla społeczności miejskiej i wiejskiej
- Wieś jako miejsce odpoczynku dla miasta (kontakt z naturą)
- Miasto jako miejsce aktywności, ruchu, rozrywki
- Podniesienie świadomości społecznej na temat unikalnej wartości istniejących układów przestrzennych

Dziękuję za uwagę

Prof. dr hab. inż. arch. Robert Masztalski
Wydział Architektury Politechniki Wrocławskiej



**DOLNY
ŚLĄSK**

dobra perspektywa
www.dolnyslask.pl